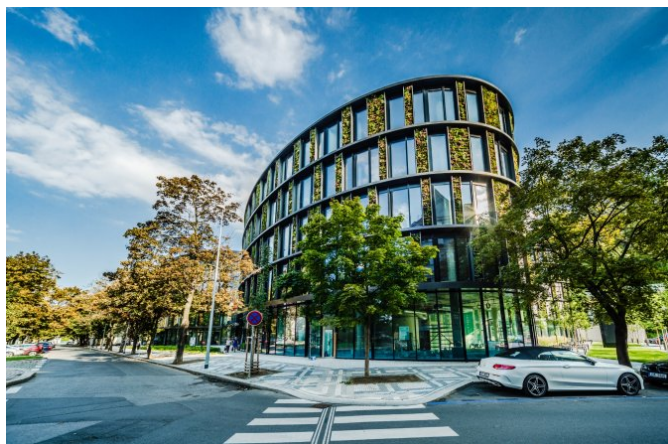


AFI Karlín

Pernerova 691/42, Praha 8



Cena

od 15.90 Eur/m²

Cena za služby

1 600.00 EUR / měsíc

Typ nabídky

pronájem

Plocha jednotky

463 - 463 m²

Celková dostupná plocha

1 836 m²

Popis

BUTTERFLY je moderní kancelářská budova, která nabízí 23 105 m² pronajímatelných ploch špičkové kvality. Budovu s nádhernou zelenou fasádou navrhl architekt David Chisholm z renomovaného mezinárodního ateliéru CMC Architects. Výborná poloha budovy na hranici rozvíjející se obchodní oblasti a moderní rezidenční čtvrti Prahy 8 – Karlín poskytuje projektu Butterfly jedinečnou výhodu před ostatními projekty. Uživatelské pohodlí je zajištěno velkorysým a promyšleně navrženým pracovním prostředím, které využívá všech výhod rezidenční čtvrti s nabídkou plné občanské vybavenosti a služeb. Butterfly se skládá ze dvou budov, které je možno v případě potřeby klienta propojit. Obě budovy nabízejí 8 355 m² kancelářské plochy na pěti patrech, celkově je kancelářská plocha 16 710 m².

Parametry

Počet nadzemních podlaží	6
Celková dostupná plocha	1 836 m ²
Parkovací místo	120 EUR
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	B
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	
Konferenční místnost	

Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	
Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓
Ostraha	✓
Detektor kouře	✓
Sprinklery	✓
Terasy	✓
Vlastní WC	

Dostupné varianty

15.90 - 16.50 Eur/m²

pronájem
463 m²

3. patro

Kontakt na makléře



David Chvála

+420 222 242 342

info@officeportal.cz

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.