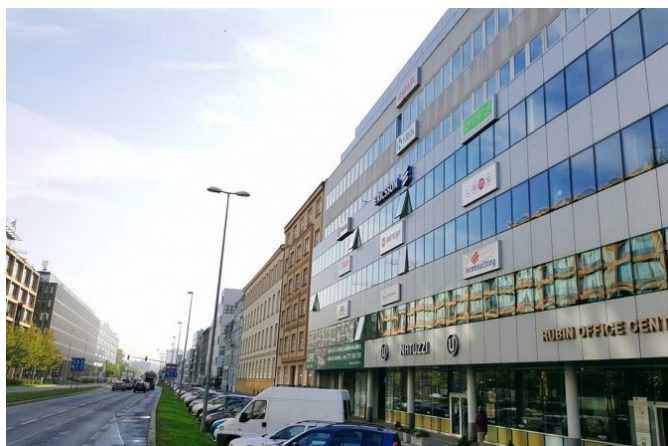


Apeiron Office Centre

Sokolovská 79, Praha 8



Cena

od 15.00 Eur/m²

Cena za služby

19 000.00 EUR / měsíc

Typ nabídky

pronájem

Plocha jednotky

190 - 500 m²

Celková dostupná plocha

990 m²

Popis

Administrativní budova Rubín se nachází v ul. Sokolovská, která tvoří hlavní obchodní páteř Karlína. Moderní budova nabízí služby recepce s prostorným lobby, kamerový systém, 24/7 ostrahu. Průchozí pasáž, která projde v roce 2018 rekonstrukcí spojuje ul. Sokolovskou a Pobřežní. Možnost parkování poblíž. Zastávka TRAM hned před budovu, METRO (B) Křižíkova pouze 1 min. chůze. Vysokorychlostní internet pomocí optického kabelu.

Parametry

Počet nadzemních podlaží	8
Celková dostupná plocha	990 m ²
Parkovací místo	130 EUR
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	C
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	

Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓
Ostraha	✓
Detektor kouře	
Sprinklery	
Terasy	
Vlastní WC	

Dostupné varianty

15.00 Eur/m ²	pronájem 190 m ²	2. patro
15.00 Eur/m ²	pronájem 300 m ²	2. patro
15.00 Eur/m ²	pronájem 500 m ²	2. patro

Kontakt na makléře



David Chvála
+420 222 242 342
info@officeportal.cz