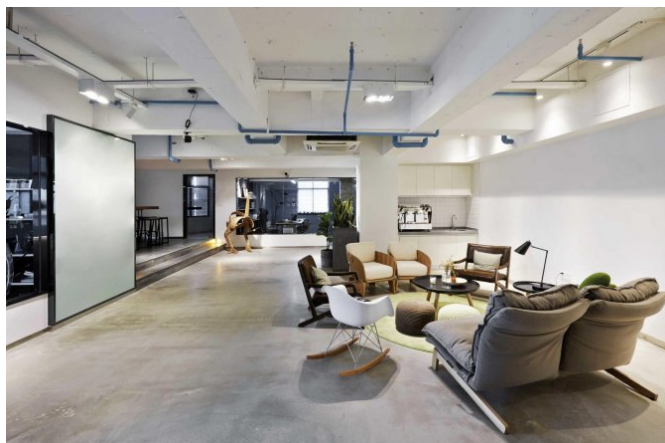


## Astrid Offices

Dělnická 1324/9, Praha 7





Cena

**od 15.00 Eur/m<sup>2</sup>**

Cena za služby

**40 100.00 EUR / měsíc**

Typ nabídky

**pronájem**

Plocha jednotky

**401 - 766 m<sup>2</sup>**

Celková dostupná plocha

**2 586 m<sup>2</sup>**

## Popis

Kombinací jedinečné architektury a moderních technologií vzniká nejen stavba, ale životní prostor, ve kterém je radost tvořit, rozhodovat, plánovat, jednat... Administrativní budova je tvořena pěti nadzemními a dvěma podzemními podlažími. Velkoplošné prosklení s použitím venkovních vertikálních lamel a horizontálních žaluzií na fasádě budovy zajišťuje velmi příjemné denní světlo.

## Parametry

Počet nadzemních podlaží

Celková dostupná plocha	2 586 m <sup>2</sup>
Parkovací místo	115 EUR
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	B
Kvalita	A

## Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	✓
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	✓
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓

---

Ostraha	✓
Detektor kouře	✓
Sprinklery	✓
Terasy	✓
Vlastní WC	

---

## Dostupné varianty

---

15.00 - 15.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 401 m <sup>2</sup>	1. patro
15.00 - 15.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 660 m <sup>2</sup>	4. patro
15.00 - 15.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 759 m <sup>2</sup>	1. patro
15.00 - 15.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 766 m <sup>2</sup>	3. patro

---

## Kontakt na makléře



David Chvála  
+420 222 242 342  
[info@officeportal.cz](mailto:info@officeportal.cz)

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.