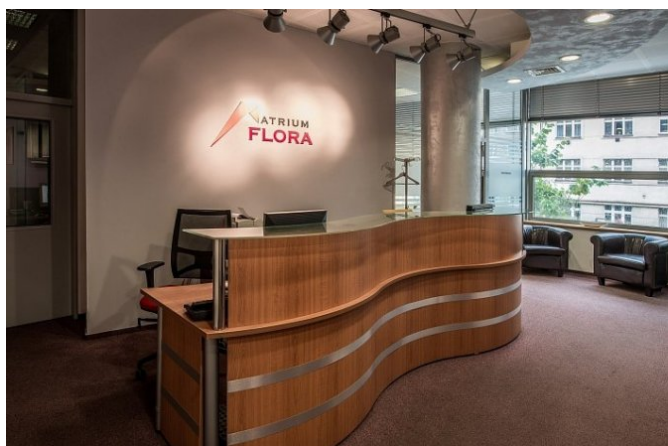


Atrium Flora

Vinohradská 2828/ 151, Praha 3



Cena

od 14.50 Eur/m²

Typ nabídky

pronájem , coworking

Plocha jednotky

221 - 864 m²

Celková dostupná plocha

1 895 m²

Popis

Atrium Flora je unikátní multifunkční projekt spojující kancelářské prostory s obchodní pasáží. Kancelářská část projektu Atrium Flora sestává ze tří vzájemně propojených budov o celkové ploše

18.000 m2. Tato část projektu může být dělena jak vertikálně, na jednotlivé budovy, tak horizontálně, s maximálním využitím plochy na jednotlivých podlažích. Díky modernímu prostorovému řešení je možné prostory využít jako kancelářské jednotky typu open-plan, stejně jako dělit tyto prostory na jednotlivé kanceláře menších výměr. Díky tomu, že se jedná o samostatně stojící projekt, který není přímo situován v další zástavbě, budou kancelářské prostory nabízet svým uživatelům maximální přirozené osvětlení.

Parametry

Počet nadzemních podlaží	8
Celková dostupná plocha	1 895 m ²
Parkovací místo	110 EUR
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	G
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	✓
Konferenční místnost	✓
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	✓
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	✓
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓

Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓
Ostraha	✓
Detektor kouře	✓
Sprinklery	✓
Terasy	
Vlastní WC	

Dostupné varianty

14.50 - 15.50 Eur/m ²	pronájem 864 m ²	9. patro
14.50 - 15.50 Eur/m ²	pronájem 483 m ²	9. patro
14.50 - 15.50 Eur/m ²	pronájem 327 m ²	9. patro
14.50 - 15.50 Eur/m ²	pronájem 221 m ²	10. patro

Kontakt na makléře



David Chvála
+420 222 242 342
info@officeportal.cz

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.