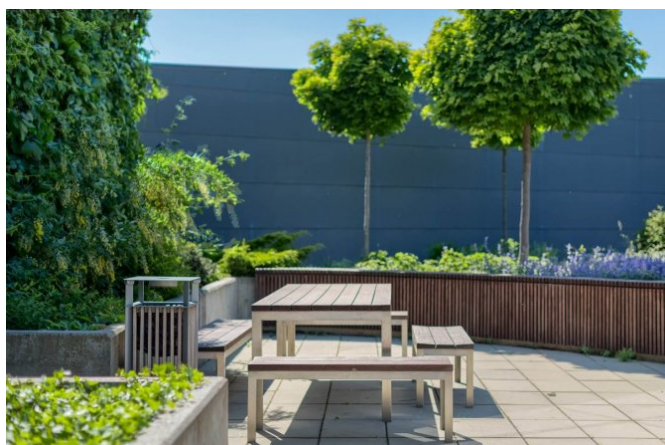
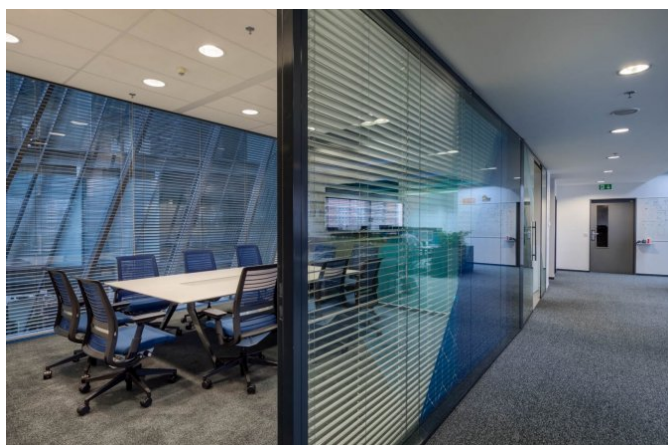
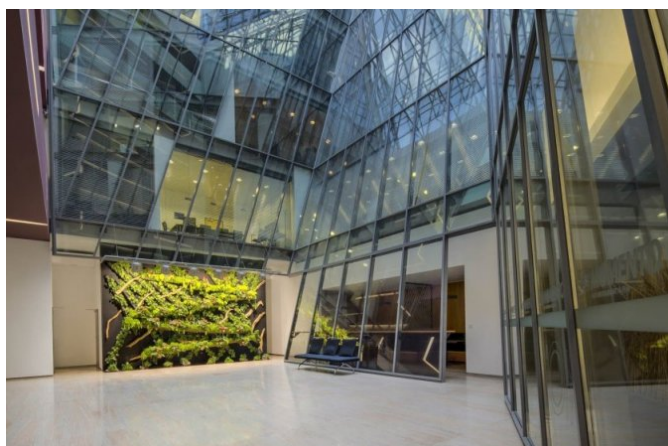
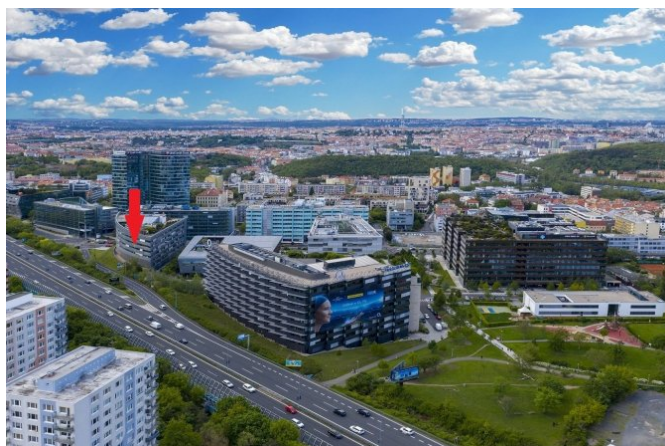
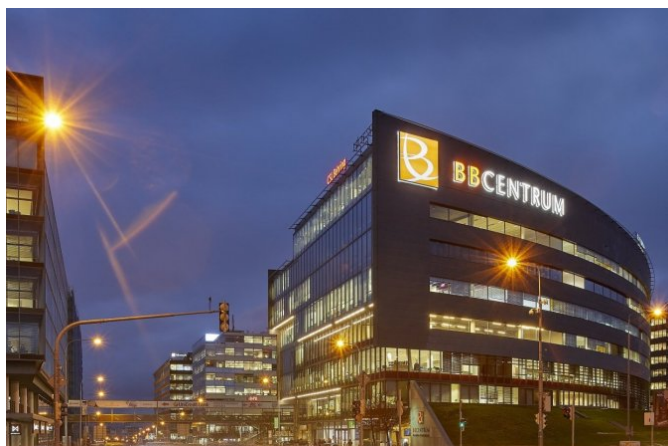
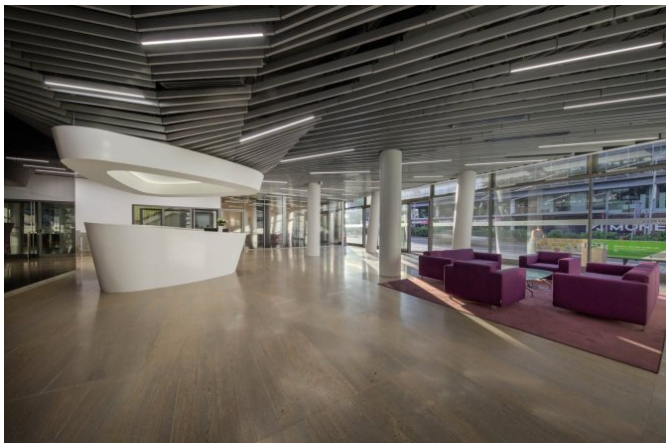


Office Portal

BB Centrum - Alpha

Vyskočilova 1461/2a, Praha 4





Cena

od 15.50 Eur/m²

Typ nabídky

pronájem , podnájem

Plocha jednotky

585 - 1 030 m²

Celková dostupná plocha

585 m²

Popis

BB Centrum budova Alpha se nachází v lokalitě Prahy 4, která je velmi snadno dostupná městskou hromadnou dopravou i automobilem. Stanice metra Budějovická – trasa C je vzdálena pouze 2 minuty jízdy shuttle busem. Budova je v pohledově nejexponovanější poloze celého areálu, s perfektní viditelností z pražské magistrály. Parkování je možné v podzemních garážích na více než 230 parkovacích místech. Objekt pochází z dílny architektonického studia Aulík Fišer architekti a byla dokončena v roce 2003. Budova Alpha nabízí exkluzivní kancelářské prostory provedeny v nadstandardní kvalitě. V budově se nachází velké vnitřní atrium s centrální recepcí a střešní zahrada s vyhlídkami do okolí. Přístup do všech prostor budovy je bezbariérový. Lokalita je dobře známa svou občanskou obslužností. Pro odpočinek a relaxaci lze využít veřejný Baarův park s velkou vodní fontánou a park Brumlovka, který se nachází v těsné blízkosti budovy. Uvedené fotografie se mohou lišit od nabízených jednotek v objektu.

Parametry

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Počet nadzemních podlaží | 7 |
| Celková dostupná plocha | 585 m ² |
| Parkovací místo | 115 EUR |
| Kolaudace budovy | 2020 |

| | |
|-----------------------|---|
| Energetická náročnost | C |
| Kvalita | A |

Vybavení a služby

| | |
|---------------------------|---|
| Klimatizace | ✓ |
| Správa budovy v objektu | |
| Koberce | |
| Konferenční místnost | |
| Počítačová/datová síť | |
| Zdvojená podlaha | ✓ |
| Požární hlásič | |
| Interní žaluzie | ✓ |
| Kuchyně | |
| Výtah | ✓ |
| Snížený pohled | ✓ |
| Vstup na magnetické karty | ✓ |
| Otevíratelná okna | ✓ |
| Optický kabel | ✓ |
| Parkování | ✓ |
| Telefonní síť/linky | |
| Recepce | ✓ |
| Restaurace/kantýnta | ✓ |
| Ostraha | ✓ |
| Detektor kouře | ✓ |
| Sprinklery | ✓ |

Terasy



Vlastní WC

Dostupné varianty

15.50 Eur/m²

pronájem
585 m²

4. patro

15.50 Eur/m²

podnájem
1 030 m²

Kontakt na makléře



David Chvála

+420 222 242 342

info@officeportal.cz

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.