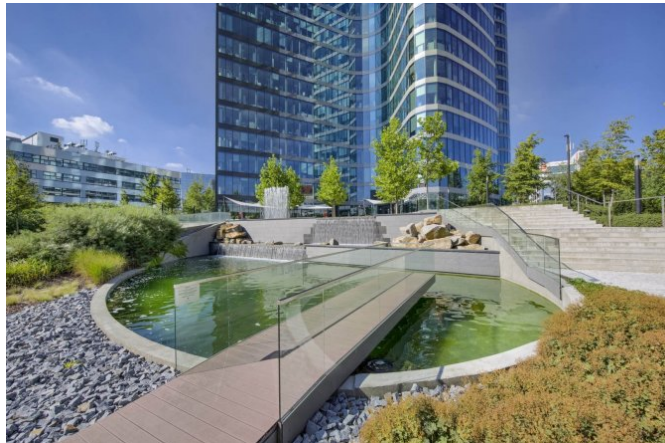


BB Centrum - FILADELFIE

Želetavská 1525/1, Praha 4



Cena

od 17.50 Eur/m²

Typ nabídky

pronájem , podnájem

Plocha jednotky

1 747 - 5 250 m²

Celková dostupná plocha

5 256 m²

Popis

Budova FILADELFIE, z dílny architektonické kanceláře DaM, s. r. o., se svými 17 nadzemními podlažními a atraktivním designem tvoří dominantu celého komplexu BB Centra. Budova se nachází na

Želetavské ulici a byla dokončena na podzim roku 2010. Celková pronajímatelná plocha objektu činí 34 000 m². Nájemcům i veřejnosti je v podzemí k dispozici 940 parkovacích míst. Největší kancelářskou plochu má pronajatou společnost UniCredit Bank, k dalším nájemcům patří např. ŠKODA AUTO a sídlo zde má také developer projektu BB Centrum, společnost PASSERINVEST GROUP. Součástí objektu je střešní terasa, kantýna a obchodní pasáž s rozmanitou nabídkou obchodů a služeb (supermarket Albert, dm drogerie, čistírna oděvů, klenotnictví, kosmetické a nehtové studio, květinářství, restaurace a vinotéka).

Parametry

Počet nadzemních podlaží	17
Celková dostupná plocha	5 256 m ²
Parkovací místo	125 EUR
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	C
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	✓
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓

Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	✓
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓
Ostraha	✓
Detektor kouře	✓
Sprinklery	✓
Terasy	✓
Vlastní WC	

Dostupné varianty

17.50 - 18.50 Eur/m ²	pronájem 1 747 m ²	8. patro
17.50 - 18.50 Eur/m ²	pronájem 1 747 m ²	7. patro
17.50 - 18.50 Eur/m ²	pronájem 1 762 m ²	6. patro
17.50 - 18.50 Eur/m ²	podnájem 5 250 m ²	
17.50 - 18.50 Eur/m ²	podnájem 5 250 m ²	

Kontakt na makléře



David Chvála

+420 222 242 342

info@officeportal.cz

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.