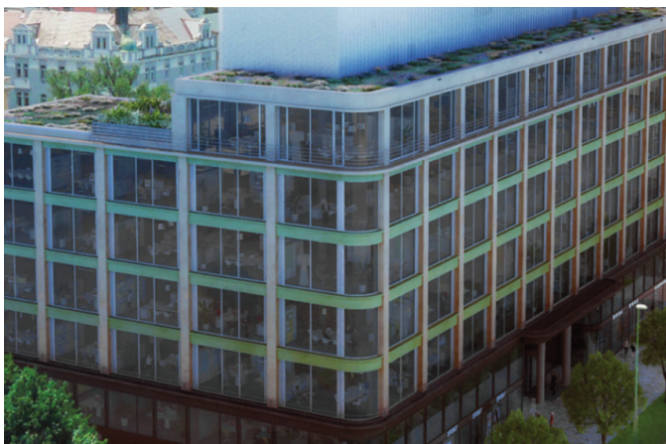


Block Karlín

Rohanské nábřeží, Praha 8



Cena

od 16.50 Eur/m²

Typ nabídky

pronájem

Plocha jednotky

728 - 1 450 m²

Celková dostupná plocha

7 660 m²

Popis

Projekt administrativní budovy BLOCK Karlín mezi ulicemi Rohanské nábřeží a Sokolovská v Praze 8 – Karlíně. Budova svým budoucím uživatelům nabídne zhruba 9000 m² administrativních a obchodních

plach. Zpracováním architektonického návrhu byli pověřeni Architekti Headhand. Moderní kanceláře na Rohanském nábřeží budou skvělou vizitkou před obchodními partnery a místem, na které budou vaši zaměstnanci hrdí. Budova je navržena s respektem k budoucím uživatelům prostor. Kanceláře jsou flexibilní a poskytují vysokou míru variability.

Parametry

Počet nadzemních podlaží	5
Celková dostupná plocha	7 660 m ²
Parkovací místo	120 EUR
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	B
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	✓
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓

Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	
Ostraha	✓
Detektor kouře	
Sprinklery	✓
Terasy	✓
Vlastní WC	

Dostupné varianty

16.50 - 17.00 Eur/m ²	pronájem 728 m ²	6. patro
16.50 - 17.00 Eur/m ²	pronájem 1 450 m ²	5. patro
16.50 - 17.00 Eur/m ²	pronájem 1 450 m ²	4. patro
16.50 - 17.00 Eur/m ²	pronájem 1 450 m ²	3. patro
16.50 - 17.00 Eur/m ²	pronájem 1 445 m ²	2. patro
16.50 - 17.00 Eur/m ²	pronájem 1 137 m ²	1. patro

Kontakt na makléře



David Chvála
+420 222 242 342
info@officeportal.cz

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750
2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.