

## Burzovní palác

Rybná 682/14, Praha 1



Cena

**od 14.95 Eur/m<sup>2</sup>**

Typ nabídky

**pronájem , coworking**

Plocha jednotky

**277 - 455 m<sup>2</sup>**

Celková dostupná plocha

**732 m<sup>2</sup>**

### Popis

Burzovní palác Office Center je moderní administrativní budova nacházející se v lukrativní lokalitě Prahy 1, v blízkosti Náměstí Republiky. Objekt nabízí 8.000 m<sup>2</sup> kancelářských, 1.500 m<sup>2</sup> obchodních ploch a 200 podzemních parkovacích míst. Moderní a vzdušné kancelářské prostory jsou situovány v 8 nadzemních podlažích a vhodně doplněny parkovacími místy ve 3 podzemních patrech budovy. Přístup do jednotlivých nadzemních pater umožňují 2 samostatné vstupy přes centrální recepci v přízemí budovy, která je nepřetržitě k dispozici jak nájemcům objektu, tak i jejich návštěvám. Ke spokojenosti nájemců přispívají obchodní prostory v pasáži objektu, ve kterých naleznete mj. poštu či restauraci.

### Parametry

---

Počet nadzemních podlaží

8

Celková dostupná plocha	732 m <sup>2</sup>
Parkovací místo	180 EUR
Kolaudace budovy	
Energetická náročnost	G
Kvalita	A

## Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	✓
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓

---

Ostraha



---

Detektor kouře



---

Sprinklery



---

Terasy



---

Vlastní WC

## Dostupné varianty

---

14.95 - 15.25 Eur/m<sup>2</sup>

pronájem  
455 m<sup>2</sup>

2. patro

---

14.95 - 15.25 Eur/m<sup>2</sup>

pronájem  
277 m<sup>2</sup>

2. patro

---

## Kontakt na makléře



David Chvála

+420 222 242 342

[info@officeportal.cz](mailto:info@officeportal.cz)

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.