

Corso Karlín I

Křižíkova 36a, Praha 8



Cena

od 15.00 Eur/m²

Cena za služby

24 530.00 EUR / měsíc

Typ nabídky

pronájem

Plocha jednotky

223 - 223 m²

Celková dostupná plocha

223 m²

Popis

Projekt se skládá z bývalé tovární budovy, která je po generální rekonstrukci a nabízí zcela flexibilní prostory. Výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou i rychlé napojení na severojižní magistrálu. Projekt je situován v rozvíjející se části Prahy 8 v Křížíkově ulici. Lokalita zaručuje výbornou dostupnost městskou hromadnou dopravou, tramvajové zastávky a metro stanice Křížíkova (trasa "B") se nacházejí v těsné blízkosti objektu. Snadný příjezd na Severojižní Magistrálu je umožněn Pobřežní ulicí. Karlín je oblast s velmi dobrou infrastrukturou, která zajišťuje všechny potřeby nájemníků od hotelového ubytování, bank, nákupů až po kvalitní restaurace.

Parametry

Počet nadzemních podlaží	4
Celková dostupná plocha	223 m ²
Parkovací místo	100 EUR
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	C
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	✓
Koberce	✓
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	✓
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓

Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓
Ostraha	✓
Detektor kouře	✓
Sprinklery	
Terasy	
Vlastní WC	

Dostupné varianty

15.00 - 15.50 Eur/m²

pronájem
223 m²

1. patro

Kontakt na makléře



David Chvála
+420 222 242 342
info@officeportal.cz

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.