

## Czech Technology Park

Purkyňova 646/107, Brno



Cena

**od 10.00 Eur/m<sup>2</sup>**

Typ nabídky

**pronájem**

Plocha jednotky

**117 - 2 435 m<sup>2</sup>**

Celková dostupná plocha

**12 094 m<sup>2</sup>**

### Popis

Technologický Park se nachází v Brně na strategické křižovatce hlavních dopravních cest ve druhém největším městě České republiky. Naše budovy se nachází v blízkosti brněnského okruhu, který umožňuje rychlé napojení na dálnici Praha/Vídeň/Ostrava/Bratislava. Každá z budov v Technologickém parku disponuje dostatečným množstvím vyhrazených parkovacích míst na hlídaných parkovištích či nabízí parkování ve svých podzemních garážích. Do Areálu se pohodlně dostanete také tramvají či autobusem z centra města. Dbáme na zachování rovnováhy mezi vystavěnou infrastrukturou a zelenou plochou určenou k relaxaci a odpočinku. Najdete zde příjemná parková zákoutí včetně jezírka s vodotryskem. V areálu parku jsou k dispozici také stravovací zařízení a možnosti pro volnočasové aktivity.

## Parametry

Počet nadzemních podlaží	
Celková dostupná plocha	12 094 m <sup>2</sup>
Parkovací místo	47 EUR
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	B
Kvalita	A

## Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	✓
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	

Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	
Ostraha	
Detektor kouře	✓
Sprinklery	✓
Terasy	
Vlastní WC	

## Dostupné varianty

10.00 - 12.90 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 1 207 m <sup>2</sup>	1. patro
10.00 - 12.90 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 117 m <sup>2</sup>	1. patro
10.00 - 12.90 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 135 m <sup>2</sup>	2. patro
10.00 - 12.90 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 400 m <sup>2</sup>	1. patro
10.00 - 12.90 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 2 435 m <sup>2</sup>	2. patro
10.00 - 12.90 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 1 765 m <sup>2</sup>	1. patro
10.00 - 12.90 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 240 m <sup>2</sup>	1. patro
10.00 - 12.90 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 510 m <sup>2</sup>	2. patro
10.00 - 12.90 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 992 m <sup>2</sup>	1. patro
10.00 - 12.90 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem	

	1 316 m <sup>2</sup>	2. patro
10.00 - 12.90 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 1 316 m <sup>2</sup>	3. patro
10.00 - 12.90 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 1 316 m <sup>2</sup>	4. patro
10.00 - 12.90 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 345 m <sup>2</sup>	2. patro

## Kontakt na makléře



David Chvála

+420 222 242 342

[info@officeportal.cz](mailto:info@officeportal.cz)

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.