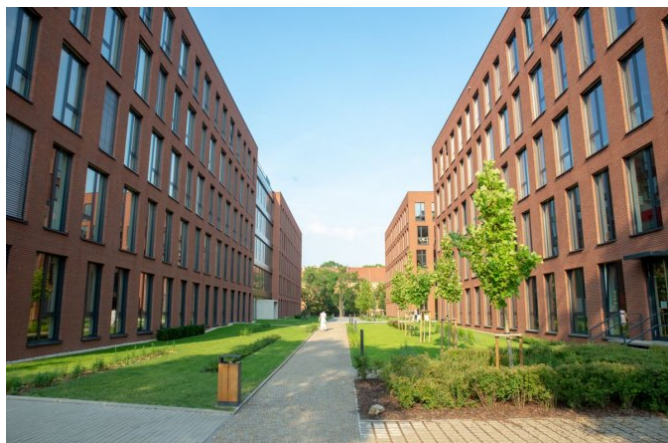


## Futurama Business Park Building D

Sokolovska 136d, Praha 8



Cena

od 15.25 Eur/m<sup>2</sup>

Typ nabídky

# pronájem , podnájem

Plocha jednotky

**170 - 930 m<sup>2</sup>**

Celková dostupná plocha

**1 100 m<sup>2</sup>**

## Popis

Úspěšný projekt Futurama Business Park nabízí více než 40 000 m<sup>2</sup> velmi kvalitních kanceláří v 6 budovách. Budovy nabízí rovněž dostatek skladů a parkovacích míst. Projekt je certifikovaný BREEAM Very good. SLUŽBY V projektu je k dispozici kavárna, 2 kantýny a showroomy. Supermarket a další prvky občanské vybavenosti se nacházejí v docházkové vzdálenosti. Výbornou dostupnost zajišťují nedaleké tramvajové zastávky a stanice metra trasy B Invalidovna. Futurama je velmi dobře dosažitelná automobilem ze Severojižní magistrály, která umožňuje snadný přístup na dálnice D1 a D8. Cesta automobilem na mezinárodní letiště Ruzyně trvá necelých 30 minut.

## Parametry

Počet nadzemních podlaží	5
Celková dostupná plocha	1 100 m <sup>2</sup>
Parkovací místo	120 EUR
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	A
Kvalita	A

## Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	✓
Koberce	✓
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	

Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓
Ostraha	✓
Detektor kouře	✓
Sprinklery	✓
Terasy	
Vlastní WC	

## Dostupné varianty

15.25 - 15.90 Eur/m <sup>2</sup>	podnájem 170 m <sup>2</sup>	4. patro
15.25 - 15.90 Eur/m <sup>2</sup>	podnájem 930 m <sup>2</sup>	1. patro

## Kontakt na makléře



David Chvála  
+420 226 292 876  
[info@officeportal.cz](mailto:info@officeportal.cz)

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750  
2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.