

GREEN POINT

Plzeňská, Praha 5



Cena

od 14.50 Eur/m²

Typ nabídky

pronájem

Plocha jednotky

294 - 1 044 m²

Celková dostupná plocha

4 374 m²

Popis

Administrativní budova Green Point o osmi nadzemních a třech podzemních podlažích nabídne moderní kancelářské prostory o celkové ploše cca 7000 m² a měla by dosáhnout na certifikát BREEAM

Excellent. Kanceláře budou koncipovány do open space prostor, které lze následně rozdělit na jednotlivé kanceláře dle požadavku nájemců. Kanceláře a zasedací místnosti budou situovány kolem kruhového atria. Architekti počítají s kapacitou až 120 osob na patře. Zajímavostí bude jistě střecha budovy. Přinese relaxační terasu s lavičkami a zelení včetně výhledu do širokého okolí. Součástí budovy bude i 85 parkovacích míst v podzemních garážích, z toho 6 stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace, pro cyklisty budou k dispozici stojany na kola, skříňky a sprchy s úsporou vody.

Parametry

Počet nadzemních podlaží	8
Celková dostupná plocha	4 374 m ²
Parkovací místo	150 EUR
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	A
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	✓
Konferenční místnost	✓
Počítačová/datová síť	✓
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓

Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	✓
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	
Ostraha	✓
Detektor kouře	
Sprinklery	✓
Terasy	✓
Vlastní WC	

Dostupné varianty

14.50 - 15.75 Eur/m ²	pronájem 989 m ²	1. patro
14.50 - 15.75 Eur/m ²	pronájem 1 017 m ²	3. patro
14.50 - 15.75 Eur/m ²	pronájem 1 030 m ²	4. patro
14.50 - 15.75 Eur/m ²	pronájem 1 044 m ²	5. patro
14.50 - 15.75 Eur/m ²	pronájem 294 m ²	8. patro

Kontakt na makléře



David Chvála

+420 222 242 342

info@officeportal.cz

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.