

# Office Portal

## HubHub Palác Ara

28.října, Praha 1



Cena

**Na dotaz**

Typ nabídky

# coworking

Celková dostupná plocha

2 700 m<sup>2</sup>

## Popis

Budova Palác ARA s funkcionalistickým vzhledem, která byla citlivě zrekonstruována, se nachází v samém centru Prahy 1 na rohu Jungamnova náměstí a ulice Perlová. Nabízí kvalitní a moderní flexibilní kancelářské prostory, které lze přizpůsobit požadavkům klienta formou otevřených či uzavřených kanceláří. Nejvyšší patro poskytuje ze dvou teras nádherný panoramatický výhled na Hradčany a okolní ulice. Nájemcům je k dispozici recepce, ostraha, otevíratelná okna nebo například restaurace. Objekt má skvělou dostupnost. Iminutu chůze odtud najdeme stanici metra linky A a B - Můstek, nebo stanici linky B - Národní a také několik tramvajových zastávek. Blízkost Václavského náměstí či ulice Na Příkopěch zaručuje veškerou občanskou vybavenost včetně restaurací, obchodů, drogerie, úřadů, kulturního vyžití a dalších.

## Parametry

Počet nadzemních podlaží	5
Celková dostupná plocha	2 700 m <sup>2</sup>
Parkovací místo	
Kolaudace budovy	
Energetická náročnost	G
Kvalita	A

## Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	✓
Koberce	✓
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	

Interní žaluzie	
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	✓
Parkování	
Telefonní síť/linky	
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	
Ostraha	✓
Detektor kouře	✓
Sprinklery	✓
Terasy	
Vlastní WC	

## Kontakt na makléře



David Chvála  
+420 222 242 342  
[info@officeportal.cz](mailto:info@officeportal.cz)

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.