

Jungmannova Plaza

Jungmannova 24, Praha 1



Cena

od 14.50 Eur/m²

Cena za služby

73 370.00 EUR / měsíc

Typ nabídky

pronájem

Plocha jednotky

506 - 506 m²

Celková dostupná plocha

506 m²

Popis

Administrativní centrum Jungmannova Plaza je situováno mezi Jungmannovou ulicí a Františkánskou zahradou. Projekt propojil stávající historickou budovu při zachování její fasády s novým objektem, který byl vybudován v prostoru dvora zadního traktu. Objekt se skládá ze 3 podzemních pater, sníženého přízemí a šesti nadzemních podlaží. Nová část budovy je obložena pískovcem, východní fasáda je prosklená s výhledem do Františkánské zahrady. Je možno vytvářet kancelářské jednotky různých velikostí dle žádosti klienta. Z recepce k nim zajišťuje přístup 6 výtahů. Atrium před vstupem do recepce je osazeno zelení a doplněno vodní kaskádou prosvětlenou reflektory. Celková kancelářská plocha činí cca 10.000 m². Garáž nabízí 106 parkovacích míst. Prostory jsou klimatizovány, funguje zde 24/7 ostraha, internetové připojení je pomocí optického kabelu. Vstup pro nájemce je zajištěn magnetickými kartami. Dopravně je místo velmi dobře dostupné: stanice metra Můstek se nachází přímo u objektu. V samém okolí je množství obchodů, restaurací a dalších služeb.

Parametry

Počet nadzemních podlaží	7
Celková dostupná plocha	506 m ²
Parkovací místo	180 EUR
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	A
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	

Výtah	✓
Snížený pohled	
Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	
Ostraha	✓
Detektor kouře	
Sprinklery	
Terasy	
Vlastní WC	

Dostupné varianty

14.50 - 17.50 Eur/m²

pronájem
506 m²

3. patro

Kontakt na makléře



David Chvála
+420 222 242 342
info@officeportal.cz

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.