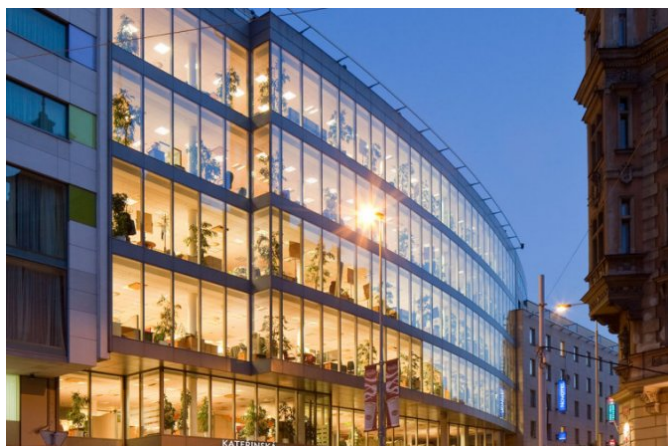


## Kateřinská Business Center

Kateřinská 40, Praha 2



Cena

**od 14.50 Eur/m<sup>2</sup>**

Typ nabídky

**pronájem , podnájem**

Plocha jednotky

**685 - 783 m<sup>2</sup>**

Celková dostupná plocha

**783 m<sup>2</sup>**

### Popis

Kateřinská Business Center je moderní kancelářská budova na Praze 2 Nové Město. Budova byla postavena podle návrhu architekta Jana Kasla ve standardu A třídy, což garantuje nájemníkům velmi

vysokou úroveň služeb při udržení rozumné cenové hladiny. Hlavními výhodami této budovy je její skvělá dostupnost, dostatek podzemních parkovacích míst a bohatá občanská vybavenost v okolí. Kateřinská Business Center má velmi příjemnou atmosféru, kterou jen podtrhuje dobrá viditelnost z budovy a dostatek denního světla. Nejvyšší dvě patra mají také exkluzivní přístup na terasy, které nabízejí krásné výhledy na pražské centrum.

## Parametry

Počet nadzemních podlaží	7
Celková dostupná plocha	783 m <sup>2</sup>
Parkovací místo	130 EUR
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	A
Kvalita	A

## Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	✓
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓

Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓
Ostraha	✓
Detektor kouře	✓
Sprinklery	✓
Terasy	✓
Vlastní WC	

## Dostupné varianty

14.50 - 15.00 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 783 m <sup>2</sup>	5. patro
----------------------------------	--------------------------------	----------

14.50 - 15.00 Eur/m <sup>2</sup>	podnájem 685 m <sup>2</sup>	
----------------------------------	--------------------------------	--

## Kontakt na makléře



David Chvála  
+420 222 242 342  
[info@officeportal.cz](mailto:info@officeportal.cz)

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.