

## Lighthouse

Jankovcova, Praha 7



Cena

**od 13.50 Eur/m<sup>2</sup>**

Typ nabídky

**pronájem , podnájem**

Plocha jednotky

**187 - 2 200 m<sup>2</sup>**

Celková dostupná plocha

**6 753 m<sup>2</sup>**

## Popis

Lighthouse je známá a dobře viditelná budova v pražských Holešovicích nacházející se u paty Libeňského mostu. Skládá se ze dvou budov: 17 patrové budovy A a 3 patrové budovy B. Objekt

nabízí vysoký standard, atraktivní design a krásný výhled na Vltavu a pražské panorama. SLUŽBY V objektu se nachází restaurace Lighthouse Coffee, veřejná jídelna, snack bar, tabák, lékárna a klinika. Administrativní komplex Lighthouse je situován vedle Vltavy v Praze 7 - Holešovicích. Poloha nabízí skvělý přístup autem do centra města a na další důležité dálnice, také má dobrou dostupnost městskou hromadnou dopravou.

## Parametry

Počet nadzemních podlaží	15
Celková dostupná plocha	6 753 m <sup>2</sup>
Parkovací místo	95 EUR
Kolaudace budovy	2004
Energetická náročnost	B
Kvalita	A

## Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	✓
Koberce	
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓

Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	✓
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓
Ostraha	✓
Detektor kouře	✓
Sprinklery	✓
Terasy	
Vlastní WC	

## Dostupné varianty

13.50 - 17.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 202 m <sup>2</sup>	1. patro
13.50 - 17.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 504 m <sup>2</sup>	3. patro
13.50 - 17.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 829 m <sup>2</sup>	4. patro
13.50 - 17.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 1 683 m <sup>2</sup>	2. patro
13.50 - 17.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 621 m <sup>2</sup>	5. patro
13.50 - 17.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 1 125 m <sup>2</sup>	2. patro
13.50 - 17.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 187 m <sup>2</sup>	1. patro
13.50 - 17.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 1 125 m <sup>2</sup>	3. patro

---

13.50 - 17.50 Eur/m<sup>2</sup>

pronájem  
477 m<sup>2</sup>

3. patro

---

13.50 - 17.50 Eur/m<sup>2</sup>

podnájem  
2 200 m<sup>2</sup>

---

## Kontakt na makléře



David Chvála

+420 222 242 342

[info@officeportal.cz](mailto:info@officeportal.cz)

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.