

## Masaryčka

Havlíčkova 1014, Praha 1





Cena

od 22.00 Eur/m<sup>2</sup>

Typ nabídky

**pronájem**

Plocha jednotky

78 - 2 170 m<sup>2</sup>

Celková dostupná plocha

10 977 m<sup>2</sup>

## Popis

Masaryčka bude živým místem po celý den, pro každý den v týdnu a v každém ročním období. Bude místem pro práci, trávení volného času, setkávání s přáteli a odpočinek. Masaryčka rozšiřuje nabídku služeb, obchodů a volnočasových aktivit pro všechny a zároveň nabízí nový standard pracovního prostředí v ikonické architektuře. Těsná blízkost pražského Starého Města, skutečnost, že projekt je součástí dopravního uzlu (železnice, metro, tramvaje, blízkost vnitřní magistrály, budoucí spojení s Letištěm Václava Havla), dělá z oblasti Masaryčky jedinečné obchodní místo s konstantním tokem místního obyvatelstva a s očekávaným nárůstem turistického i obchodního ruchu. Masaryčka rovněž spojuje populární čtvrti Karlín a Žižkov s historickým centrem města Prahy.

## Parametry

Počet nadzemních podlaží

Celková dostupná plocha

10 977 m<sup>2</sup>

Parkovací místo

Kolaudace budovy

2020

Energetická náročnost

G

Kvalita

A

## Vybavení a služby

Klimatizace

Správa budovy v objektu

Koberce

Konferenční místnost

Počítačová/datová síť

Zdvojená podlaha

Požární hlásič

Interní žaluzie

Kuchyně

Výtah

---

Snížený pohled

---

Vstup na magnetické karty

---

Otevíratelná okna

---

Optický kabel

---

Parkování

---

Telefonní síť/linky

---

Recepce

---

Restaurace/kantýnta

---

Ostraha

---

Detektor kouře

---

Sprinklery

---

Terasy

---

Vlastní WC

---

## Dostupné varianty

---

22.00 - 26.00 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 257 m <sup>2</sup>
----------------------------------	--------------------------------

---

22.00 - 26.00 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 2 167 m <sup>2</sup>
----------------------------------	----------------------------------

---

22.00 - 26.00 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 2 127 m <sup>2</sup>
----------------------------------	----------------------------------

---

22.00 - 26.00 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 2 129 m <sup>2</sup>
----------------------------------	----------------------------------

---

22.00 - 26.00 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 2 127 m <sup>2</sup>
----------------------------------	----------------------------------

---

22.00 - 26.00 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 2 170 m <sup>2</sup>
----------------------------------	----------------------------------

---

22.00 - 26.00 Eur/m<sup>2</sup>

pronájem

1 620 m<sup>2</sup>

---

22.00 - 26.00 Eur/m<sup>2</sup>

pronájem

1 552 m<sup>2</sup>

---

22.00 - 26.00 Eur/m<sup>2</sup>

pronájem

743 m<sup>2</sup>

---

22.00 - 26.00 Eur/m<sup>2</sup>

pronájem

78 m<sup>2</sup>

---

22.00 - 26.00 Eur/m<sup>2</sup>

pronájem

1 760 m<sup>2</sup>

---

22.00 - 26.00 Eur/m<sup>2</sup>

pronájem

1 689 m<sup>2</sup>

---

## Kontakt na makléře



David Chvála

+420 222 242 342

[info@officeportal.cz](mailto:info@officeportal.cz)

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.