

Mechanica 2

Walterovo náměstí 3, Praha 5



Cena

od 14.00 Eur/m²

Typ nabídky

pronájem

Plocha jednotky

345 - 345 m²

Celková dostupná plocha

345 m²

Popis

Mechanica je komplex tří administrativních budov, Walter, Mechanica 1 a Mechanica 2, které mají dohromady 33 500 m² kancelářských a obchodních ploch. Walter je památkově chráněná budova

původní továrny, také dva další objekty svoji podobou navazují na původní průmyslovou architekturu. Budovy Mechanica 2 a historická budova Walter obdržely certifikaci LEED Gold. Budova Mechanica 1 je certifikována LEED Platinum. Projekt Waltrovka Mechanica se nachází přímo na metru stanice Jinonice (trasa B), Praha 5 s výbornou dostupností jak městskou hromadnou dopravou, ale také automobilem. V nedaleké vzdálenosti se nachází obchodní centrum, sportoviště, fitness a restaurace.

Parametry

Počet nadzemních podlaží	7
Celková dostupná plocha	345 m ²
Parkovací místo	90 EUR
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	B
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓

Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓
Ostraha	✓
Detektor kouře	✓
Sprinklery	✓
Terasy	
Vlastní WC	

Dostupné varianty

14.00 - 14.25 Eur/m²

pronájem
345 m²

4. patro

Kontakt na makléře



David Chvála
+420 222 242 342
info@officeportal.cz

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.