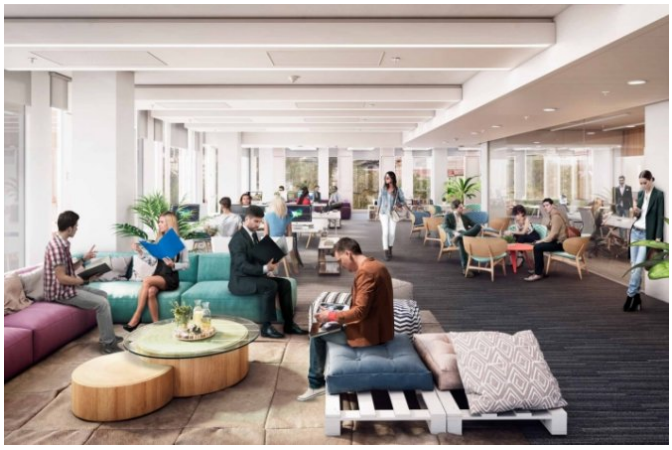
Office Portal

Missouri park

Karolínská 661/4, Praha 8








Cena

od 16.50 Eur/m^2

Typ nabídky

pronájem

Plocha jednotky

428 - 904 m^2

Celková dostupná plocha

4 483 m^2

Popis

Missouri Park je součástí projektu River City v Karlíně, Praha 8, a bude nabízet kancelářské prostory k pronájmu. Budova se nachází na skvělé lokalitě s výbornou dopravní dostupností, jen pár minut chůze od stanic metra Křižíkova a Florenc. Budova je vybavena úschovnou kol, sprchami, skříňkami a moderním vybavením pro aktivní sportovce. V okolí jsou k dispozici parky, kavárny a restaurace, které servírují bohatá obědová menu. Typické patro je přibližně veliké 1000m², které může být rozděleno.

Parametry

Počet nadzemních podlaží	8
Celková dostupná plocha	4 483 m^2
Parkovací místo	140 EUR
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	A
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace	✔
Správa budovy v objektu	✔
Koberce	✔
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✔
Požární hlásič	✔
Interní žaluzie	✔

Kuchyně	
Výtah	✔
Snížený podhled	✔
Vstup na magnetické karty	✔
Otevíratelná okna	✔
Optický kabel	✔
Parkování	✔
Telefonní síť/linky	✔
Recepce	✔
Restaurace/kantýnta	
Ostraha	✔
Detektor kouře	✔
Sprinklery	✔
Terasy	✔
Vlastní WC	

Dostupné varianty

16.50 - 17.50 Eur/m^2	pronájem 904 m^2	4. patro
16.50 - 17.50 Eur/m^2	pronájem 904 m^2	5. patro
16.50 - 17.50 Eur/m^2	pronájem 545 m^2	6. patro
16.50 - 17.50 Eur/m^2	pronájem 428 m^2	1. patro
16.50 - 17.50 Eur/m^2	pronájem 799 m^2	2. patro

16.50 - 17.50 Eur/m^2	pronájem	
	903 m^2	3. patro

Kontakt na makléře



David Chvála
+420 226 292 876
info@officeportal.cz

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750
2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.