

## Moravské náměstí

Moravské náměstí 249/8, Brno



Cena

**od 10.75 Eur/m<sup>2</sup>**

Typ nabídky

**pronájem**

Plocha jednotky

**333 - 776 m<sup>2</sup>**

Celková dostupná plocha

**1 846 m<sup>2</sup>**

## Popis

Výrazný dům na rohu Moravského náměstí nabízí světlé a vzdušné historické prostory, které díky průběžné modernizaci vyhovují i nejnáročnějším požadavkům na standard kancelářských budov.

Vzhledem ke své poloze je Moravské náměstí výborně dostupné městskou hromadnou dopravou, výhodou je i snadné napojení na městský okruh a dálnici. V bezprostřední blízkosti budovy se nacházejí dva parkovací domy - Rozmarýn a Garáže u Janáčkova divadla.

## Parametry

Počet nadzemních podlaží	
Celková dostupná plocha	1 846 m <sup>2</sup>
Parkovací místo	
Kolaudace budovy	
Energetická náročnost	B
Kvalita	A

## Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	✓
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	

---

Parkování

---

Telefonní síť/linky

---

Recepce

---

✓

Restaurace/kantýnta

---

✓

Ostraha

---

Detektor kouře

---

✓

Sprinklery

---

✓

Terasy

---

Vlastní WC

## Dostupné varianty

10.75 - 10.95 Eur/m<sup>2</sup>

pronájem  
776 m<sup>2</sup>

4. patro

---

10.50 - 11.00 Eur/m<sup>2</sup>

pronájem  
333 m<sup>2</sup>

5. patro

---

## Kontakt na makléře



David Chvála

+420 222 242 342

[info@officeportal.cz](mailto:info@officeportal.cz)

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.