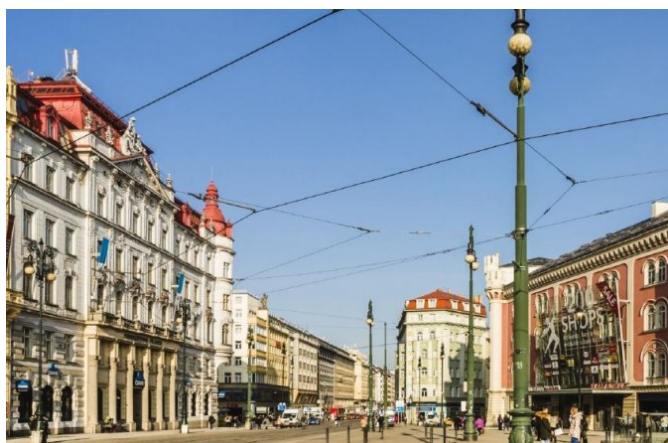


Náměstí Republiky 7

Králodvorská, Praha 1



Cena

od 12.00 Eur/m²

Typ nabídky

pronájem

Plocha jednotky

40 - 651 m²

Celková dostupná plocha

1 101 m²

Popis

Náměstí Republiky 7 je postaveno v neoklasicistním stylu. Jedná se o unikátní historickou budovu, v které nalezneme 10 podlaží. Celková pronajatelná plocha je 5 360 m². Vyšší patra jsou přístupná přes

dvě schodiště. Budova má povolení k užívání několika druhů – především jako maloobchodní a kancelářský prostor. Náměstí Republiky 7 stojí v samém srdci Prahy. Oblast Prahy 1 je považována za historické, tak administrativní centrum města. Nachází se zde velké množství sídel domácích i mezinárodních společností, hotelů i poboček mnoha známých obchodních značek a restaurací. V blízkosti budovy se nachází Náměstí Republiky je se svou stanicí metra (trasa C), tramvajovou a autobusovou zastávkou a krátkou vzdáleností od Masarykova nádraží bez problémů dostupným místem pro kohokoliv. Autem se sem snadno dostanete z ulice Revoluční a v okolí naleznete dostatek placených parkovacích stání.

Parametry

Počet nadzemních podlaží	8
Celková dostupná plocha	1 101 m ²
Parkovací místo	
Kolaudace budovy	
Energetická náročnost	G
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓

Vstup na magnetické karty	
Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	
Parkování	
Telefonní síť/linky	
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓
Ostraha	✓
Detektor kouře	
Sprinklery	
Terasy	
Vlastní WC	

Dostupné varianty

12.00 Eur/m ²	pronájem 651 m ²	1. patro
12.00 Eur/m ²	pronájem 132 m ²	4. patro
12.00 Eur/m ²	pronájem 40 m ²	7. patro
12.00 Eur/m ²	pronájem 278 m ²	6. patro

Kontakt na makléře



David Chvála
+420 222 242 342
info@officeportal.cz

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.