

Nová Karolina Park

Jantarová 3344/4, Ostrava



Cena

od 11.50 Eur/m²

Typ nabídky

pronájem

Plocha jednotky

850 - 850 m²

Celková dostupná plocha

850 m²

Popis

Administrativní objekt Nová Karolina Park je citlivě umístěn v nově urbanizovaném území a tvoří pomyslnou vstupní bránu směrem od historického jádra Ostravy. Jedinečná poloha dovoluje obdivovat

historickou minulost města v kontrastu s jeho moderní budoucností. Tato zajímavá myšlenka předznamenala i urbanistický koncept budovy. Objekt je velmi dobře dopravně přístupný. Přímo před budovou se nachází tramvajová a autobusová zastávka, autobusové a vlakové nádraží cca 5 min. chůze. Pomocí 4-pruhového přivaděče je budova přístupná také z dálnice D1. Nová Karolina Park je certifikována jako zelená budova dle BREEAM (BRE Environmental Assessment Method). Britský certifikát BREEAM patří k prestižním metodikám certifikace zelených budov v Evropě.

Parametry

Počet nadzemních podlaží	6
Celková dostupná plocha	850 m ²
Parkovací místo	
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	C
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	✓
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓

Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓
Ostraha	✓
Detektor kouře	✓
Sprinklery	✓
Terasy	✓
Vlastní WC	

Dostupné varianty

11.50 - 12.00 Eur/m²

pronájem
850 m²

3. patro

Kontakt na makléře



David Chvála
+420 222 242 342
info@officeportal.cz

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.