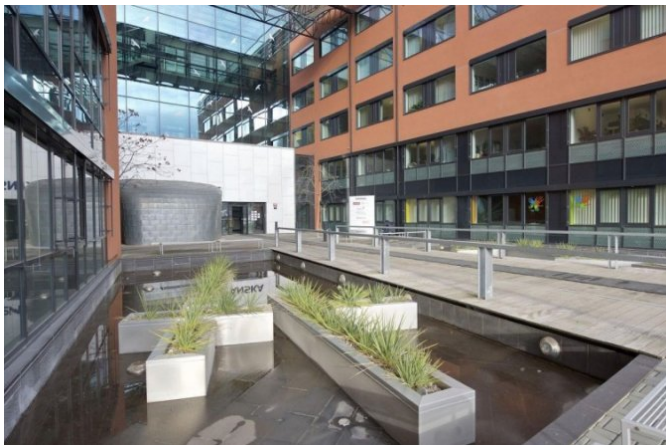


# Office Portal

## Opatov Park

Chilská, Praha 11





Cena

**od 13.50 Eur/m<sup>2</sup>**

Typ nabídky

**pronájem**

Plocha jednotky

**915 - 915 m<sup>2</sup>**

Celková dostupná plocha

**915 m<sup>2</sup>**

## Popis

Opatov Park je moderní, šetrná kancelářská budova postavená jen pár kroků od stanice metra C – Opatov a snadno dostupná z městské magistrály či dálnice D1. Budova splňuje nejvyšší požadavky na kancelářské prostory a pro větší komfort nájemců je v budově zřízena kantýna. Administrativní budova byla dokončena v roce 2009, nabízí moderní prostory kategorie A s celkovou plochou administrativní části o výměře 13 504 m<sup>2</sup>.

Budova se skládá ze dvou křídel, která mezi sebou svírají atrium. Obě křídla jsou navzájem propojena prosklenou halou se spojujícími lávkami a vstupní recepcí. Budova nabízí kancelářské, servisní, skladové prostory a dále kantýnu a kafeterii. V podzemí se nachází 218 parkovacích stání.

## Parametry

Počet nadzemních podlaží	6
Celková dostupná plocha	915 m <sup>2</sup>
Parkovací místo	
Kolaudace budovy	2009
Energetická náročnost	B

## Vybavení a služby

Klimatizace ✓

Správa budovy v objektu ✓

Koberce ✓

Konferenční místnost

Počítačová/datová síť

Zdvojená podlaha ✓

Požární hlásič

Interní žaluzie

Kuchyně

Výtah ✓

Snížený pohled ✓

Vstup na magnetické karty ✓

Otevíratelná okna ✓

Optický kabel ✓

Parkování ✓

Telefonní síť/linky ✓

Recepce ✓

Restaurace/kantýnta ✓

Ostraha ✓

Detektor kouře ✓

Sprinklery

Terasy

---

Vlastní WC

## Dostupné varianty

13.50 - 13.90 Eur/m<sup>2</sup>

pronájem  
915 m<sup>2</sup>

5. patro

---

## Kontakt na makléře



David Chvála

+420 222 242 342

[info@officeportal.cz](mailto:info@officeportal.cz)

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.