

Palác Dunaj

Národní 138/10, Praha 1



Cena

od 19.50 Eur/m²

Typ nabídky

pronájem

Plocha jednotky

774 - 1 142 m²

Celková dostupná plocha

5 040 m²

Popis

Palác Dunaj prochází kompletní rekonstrukcí a od konce roku 2021 nabídne nájemcům exkluzivní kancelářské prostory. Budova si zachová svůj historický charakter a bude k dispozici s nejnovější

třídou A-standard technologie. Dunajský palác je šestipodlažní konstruktivistická budova, která se nachází na rohu Národní a Voršilské ulice od roku 1930. Projekt nabízí soukromé terasy ve vyšších patrech s výhledem na pražské památky. V paláci se také zachová původní výtah paternoster. Vynikající dopravní spojení, tramvajová zastávka a stanice metra Národní třída jsou v těsné blízkosti. Reprezentativní lobby se dvěma vchody, dvěma schodišti a čtyřmi výtahy

Parametry

Počet nadzemních podlaží	
Celková dostupná plocha	5 040 m ²
Parkovací místo	
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	G
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace
Správa budovy v objektu
Koberce
Konferenční místnost
Počítačová/datová síť
Zdvojená podlaha
Požární hlásič
Interní žaluzie
Kuchyně
Výtah
Snížený pohled
Vstup na magnetické karty
Otevíratelná okna

Optický kabel

Parkování

Telefonní síť/linky

Recepce

Restaurace/kantýnta

Ostraha

Detektor kouře

Sprinklery

Terasy

Vlastní WC

Dostupné varianty

19.50 - 24.50 Eur/m ²	pronájem 1 142 m ²	3. patro
----------------------------------	----------------------------------	----------

19.50 - 24.50 Eur/m ²	pronájem 1 139 m ²	4. patro
----------------------------------	----------------------------------	----------

19.50 - 24.50 Eur/m ²	pronájem 1 068 m ²	5. patro
----------------------------------	----------------------------------	----------

19.50 - 24.50 Eur/m ²	pronájem 917 m ²	6. patro
----------------------------------	--------------------------------	----------

19.50 - 24.50 Eur/m ²	pronájem 774 m ²	7. patro
----------------------------------	--------------------------------	----------

Kontakt na makléře



David Chvála
+420 222 242 342
info@officeportal.cz

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.