

## Polygon House

Doudlebská 1699/5, Praha 4



Cena

**od 13.75 Eur/m<sup>2</sup>**

Typ nabídky

**pronájem**

Plocha jednotky

**351 - 957 m<sup>2</sup>**

Celková dostupná plocha

**2 545 m<sup>2</sup>**

## Popis

Budova Polygon House nabízí k pronájmu kanceláře v oblíbené lokalitě Prahy 4, Pankrác. Projekt je skvěle dostupný jak autem (napojení na dálnici D1), tak i MHD. Stanice několika autobusových linek,

stanice metra C Pankrác a v budoucnu bude přímo před budovou i stanice plánované trasy metra D. Obchodní centrum Arkády i veškerá občanská vybavenost je k dispozici v blízkém okolí. Přizpůsobitelný kancelářský prostor na každém patře umožňuje velkoplošné (open space) i buňkové řešení. Návštěvníky vítá reprezentativní recepce a vstup do kancelářských prostor.

## Parametry

Počet nadzemních podlaží	9
Celková dostupná plocha	2 545 m <sup>2</sup>
Parkovací místo	
Kolaudace budovy	
Energetická náročnost	B
Kvalita	

## Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	✓
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	✓
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	✓
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓

Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	✓
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓
Ostraha	✓
Detektor kouře	✓
Sprinklery	✓
Terasy	✓

Vlastní WC

## Dostupné varianty

13.75 - 14.25 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 351 m <sup>2</sup>	1. patro
13.75 - 14.25 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 957 m <sup>2</sup>	2. patro
13.75 - 14.25 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 464 m <sup>2</sup>	3. patro
13.75 - 14.25 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 773 m <sup>2</sup>	5. patro

## Kontakt na makléře



David Chvála  
+420 222 242 342  
[info@officeportal.cz](mailto:info@officeportal.cz)