

Pragovka E-factory

Kolbenova 923/34a, Praha 9



Cena

od 12.00 Eur/m²

Typ nabídky

pronájem

Plocha jednotky

1 221 - 7 240 m²

Celková dostupná plocha

19 358 m²

Popis

E-Factory je bijícím srdcem 22 hektarového projektu, unikátní čtvrti Pragovka Art District, umístěné v historickém industriálním centru v městské části Praha 9 – Vysočany. Budova nyní prochází celkovou

rekonstrukcí. Fázování prací umožňuje růst i během rekonstrukce. Projekt je pečlivě připraven tak, aby dosáhl zásadního zlepšení technického standardu budovy a zároveň zachoval unikátní industriální charakter této národní kulturní památky. Celková plocha E Factory přesahuje 27 000 m². Nabízí prostor pro výtvarné galerie a ateliéry, obchodní jednotky, kavárny a restaurace, sportovní a výcviková zařízení, kulturní akce, a sdílená pracovní místa i kanceláře.

Parametry

Počet nadzemních podlaží	
Celková dostupná plocha	19 358 m ²
Parkovací místo	
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	G
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	✓
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓

Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓
Ostraha	✓
Detektor kouře	
Sprinklery	✓
Terasy	
Vlastní WC	

Dostupné varianty

12.00 - 12.95 Eur/m ²	pronájem 1 221 m ²	
12.00 - 12.95 Eur/m ²	pronájem 7 240 m ²	2. patro
12.00 - 12.95 Eur/m ²	pronájem 7 240 m ²	1. patro
12.00 - 12.95 Eur/m ²	pronájem 3 657 m ²	

Kontakt na makléře



David Chvála
+420 222 242 342
info@officeportal.cz