

Rieger Plaza

Riegrovo náměstí 1494/4, Hradec Králové



Cena

od 10.00 Eur/m²

Typ nabídky

pronájem

Plocha jednotky

614 - 3 097 m²

Celková dostupná plocha

13 038 m²

Popis

Projekt multifunkčního komplexu Rieger Plaza přináší do Hradce Králové nový typ služeb, které pomohou posílit jeho postavení moderního a progresivního města. Komplex se bude nacházet v širším

centru Hradce Králové, přímo naproti vlakovému nádraží a v bezprostřední blízkosti terminálu hromadné dopravy. Využívá výhodné polohy Hradce Králové, který je autem dobře dostupný ze všech velkých českých měst. Plnohodnotný městský blok bude nabízet nejen nadstandardní prostory pro práci, ale také místo pro trávení volného času. Kromě kanceláří, jejichž součástí bude i prostorná terasa, se v areálu budou nacházet také obchody, restaurace a kavárny. V záměru je zahrnuta i zeleň a úprava parku. Stávající hotel Černigov bude nahrazen čtyřhvězdičkovým hotelem Clarion, jehož součástí bude i moderní kongresový sál s kapacitou 700 osob, wellness centrum s tělocvičnou a skybar.

Parametry

Počet nadzemních podlaží	
Celková dostupná plocha	13 038 m ²
Parkovací místo	
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	G
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	✓
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓

Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	✓
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓
Ostraha	✓
Detektor kouře	✓
Sprinklery	✓
Terasy	✓
Vlastní WC	

Dostupné varianty

10.00 - 12.00 Eur/m ²	pronájem 1 248 m ²	1. patro
10.00 - 12.00 Eur/m ²	pronájem 614 m ²	1. patro
10.00 - 12.00 Eur/m ²	pronájem 2 435 m ²	2. patro
10.00 - 12.00 Eur/m ²	pronájem 3 097 m ²	3. patro
10.00 - 12.00 Eur/m ²	pronájem 3 093 m ²	4. patro
10.00 - 12.00 Eur/m ²	pronájem 2 551 m ²	5. patro

Kontakt na makléře



David Chvála

+420 222 242 342

info@officeportal.cz

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.