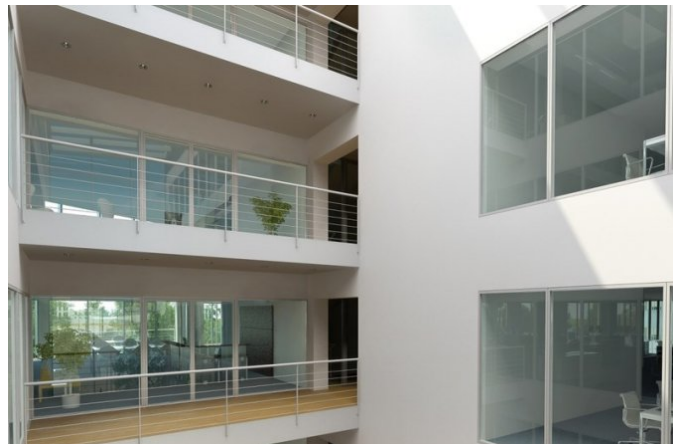




Office Portal

Riverview

Svornosti 2, Praha 5





Cena

od 15.00 Eur/m²

Typ nabídky

pronájem

Plocha jednotky

152 - 281 m²

Celková dostupná plocha

433 m²

Popis

Administrativní objekt Riverview nabízí nájemcům špičkovou lokalitu ve středu Prahy v rychle se rozvíjejícím Smíchově, kde mnoho mezinárodních společností již umístili své sídlo. Svým moderním tvarem a velikostí se budova nenásilně začlenila do okolní zástavby, čistými prvky skandinávské architektury a ohleduplností k přírodě. Množství teras umožňuje impozantní výhled na Vltavu a Vyšehrad. Budova je ve čtvrti plné služeb, obchodů a restaurací a přesto se nachází u řeky. Hlavní myšlenkou architektonického návrhu Riverview je respekt k přírodě. Stavba je navržena tak, aby odpovídala požadavkům zlatého certifikátu LEED. Lokalita nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost a veškerou občanskou obslužnost. Pět minut od objektu se nachází vchod do metra linky B, stanice Anděl. Uvedené fotografie se mohou lišit od nabízených jednotek v objektu.

Parametry

Počet nadzemních podlaží	7
Celková dostupná plocha	433 m ²
Parkovací místo	110 EUR
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	G
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	✓
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	

Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓
Ostraha	✓
Detektor kouře	✓
Sprinklery	✓
Terasy	
Vlastní WC	

Dostupné varianty

8.60 Eur/m ²	pronájem 281 m ²	1. patro
-------------------------	--------------------------------	----------

15.00 Eur/m ²	pronájem 152 m ²	1. patro
--------------------------	--------------------------------	----------

Kontakt na makléře



David Chvála
+420 222 242 342
info@officeportal.cz

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.