

## Rohan Business Center

Rohanské nábřeží 671/15, Praha 8





Cena

**od 15.50 Eur/m<sup>2</sup>**

Typ nabídky

**pronájem**

Plocha jednotky

**178 - 222 m<sup>2</sup>**

Celková dostupná plocha

**615 m<sup>2</sup>**

## Popis

Budova Rohan Business Center se nachází ve velmi kvalitní lokalitě v širším centru města na Rohanském nábřeží v Karlíně, která je jednou z hlavních kancelářských oblastí Prahy (tzv. office hubs). Rohan Business Center je 10 patrová administrativní budova s převládajícími kancelářskými prostory (8 nadzemních pater, 2 podzemní). Celková pronajímatelná plocha nemovitosti činí zhruba 9,7 tisíc m<sup>2</sup>. Budova má celkem 100 parkovacích míst, ve 2 podzemních patrech.

## Parametry

Počet nadzemních podlaží

Celková dostupná plocha

615 m<sup>2</sup>

Parkovací místo

115 EUR

Kolaudace budovy

2020

Energetická náročnost

C

Kvalita

A

# Vybavení a služby

---

Klimatizace ✓

---

Správa budovy v objektu

---

Koberce ✓

---

Konferenční místnost

---

Počítačová/datová síť

---

Zdvojená podlaha ✓

---

Požární hlásič

---

Interní žaluzie ✓

---

Kuchyně

---

Výtah ✓

---

Snížený pohled ✓

---

Vstup na magnetické karty ✓

---

Otevíratelná okna ✓

---

Optický kabel ✓

---

Parkování ✓

---

Telefonní síť/linky

---

Recepce ✓

---

Restaurace/kantýnta ✓

---

Ostraha ✓

---

Detektor kouře ✓

---

Sprinklery ✓

---

Terasy

---

Vlastní WC

## Dostupné varianty

15.50 Eur/m<sup>2</sup> pronájem  
215 m<sup>2</sup> 3. patro

---

15.50 Eur/m<sup>2</sup> pronájem  
222 m<sup>2</sup> 7. patro

---

15.50 Eur/m<sup>2</sup> pronájem  
178 m<sup>2</sup> 2. patro

---

## Kontakt na makléře



David Chvála  
+420 222 242 342  
[info@officeportal.cz](mailto:info@officeportal.cz)

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.