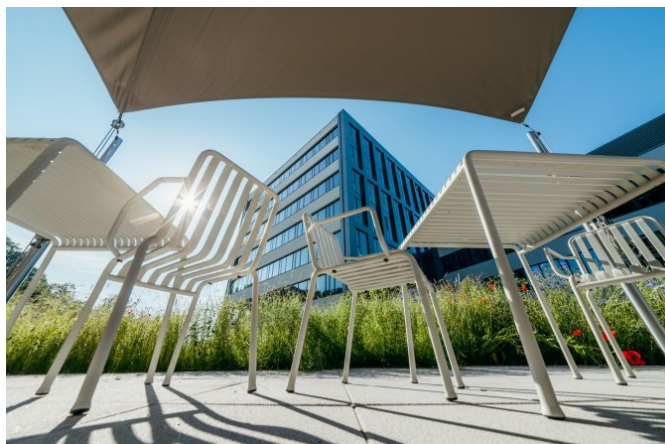
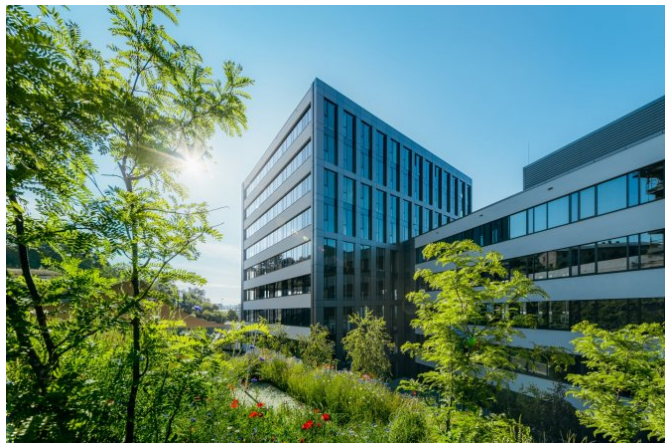
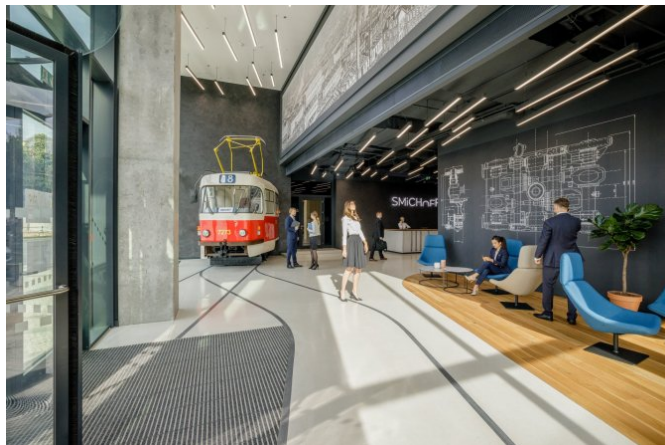


Office Portal

SmíchOff

Plzeňská, Praha 5





Cena

od 16.50 Eur/m²

Typ nabídky

pronájem , coworking

Plocha jednotky

265 - 1 318 m²

Celková dostupná plocha

4 434 m²

Popis

SmíchOFF nabízí kanceláře k pronájmu v Praze, v jedné z nejoblíbenějších pražských lokalit pro práci, bydlení a zábavu. Výborné spojení městskou hromadnou dopravou – metro linky B, tramvaje, autobusy. Široké spektrum služeb v bezprostřední blízkosti – obchodní centrum Nový Smíchov, restaurace, supermarkety, multikina, fitness a sportovní centra. Příjemné prostředí uprostřed městských parků s možnostmi sportovního vyžití. Silná identita budovy díky mimořádné viditelnosti. Nájemci mají k dispozici terasu za 3€/m² a 1000 m² zahrad a relax zón.

Parametry

Počet nadzemních podlaží	10
Celková dostupná plocha	4 434 m ²
Parkovací místo	140 EUR
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	A
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace ✓

Správa budovy v objektu

Koberce ✓

Konferenční místnost

Počítačová/datová síť

Zdvojená podlaha ✓

Požární hlásič

Interní žaluzie ✓

Kuchyně

Výtah ✓

Snížený pohled ✓

Vstup na magnetické karty ✓

Otevíratelná okna ✓

Optický kabel ✓

Parkování ✓

Telefonní síť/linky

Recepce ✓

Restaurace/kantýnta ✓

Ostraha ✓

Detektor kouře ✓

Sprinklery ✓

Terasy ✓

Vlastní WC

Dostupné varianty

16.50 - 17.00 Eur/m ²	pronájem 1 316 m ²	4. patro
16.50 - 17.00 Eur/m ²	pronájem 274 m ²	8. patro
16.50 - 17.00 Eur/m ²	pronájem 1 261 m ²	6. patro
16.50 - 17.00 Eur/m ²	pronájem 265 m ²	9. patro
16.50 - 17.00 Eur/m ²	pronájem 1 318 m ²	5. patro

Kontakt na makléře



David Chvála
+420 222 242 342
info@officeportal.cz

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.