

## Smíchov City

Na Knížecí, Praha 5



Cena

**od 16.50 Eur/m<sup>2</sup>**

Typ nabídky

**pronájem**

Plocha jednotky

**872 - 1 757 m<sup>2</sup>**

Celková dostupná plocha

**6 139 m<sup>2</sup>**

## Popis

Nový kancelářský, obchodní a rezidenční projekt Smíchov City promění lokalitu stanice Smíchov na multifunkční čtvrť plnou zeleně. Budova splňuje nejmodernější parametry s vynikajícím umístěním v

Praze 5-Smíchov, několik minut chůze od stanice metra linky B-Anděl nebo Smíchovské nádraží. Nedaleko najdeme také autobusové nádraží a tramvajové zastávky mnoha různých linek. Výborná dopravní dostupnost a občanská vybavenost. 3 minuty od obchodního centra Nový Smíchov. Řada restaurací, obchodů, supermarket, a další v okolí.

## Parametry

Počet nadzemních podlaží

Celková dostupná plocha

6 139 m<sup>2</sup>

Parkovací místo

Kolaudace budovy

Energetická náročnost

A

Kvalita

A

## Vybavení a služby

Klimatizace

Správa budovy v objektu

Koberce

Konferenční místnost

Počítačová/datová síť

Zdvojená podlaha

Požární hlásič

Interní žaluzie

Kuchyně

Výtah

Snížený pohled

Vstup na magnetické karty

Otevíratelná okna

---

Optický kabel

---

Parkování

---

Telefonní síť/linky

---

Recepce

---

Restaurace/kantýnta

---

Ostraha

---

Detektor kouře

---

Sprinklery

---

Terasy

---

Vlastní WC

---

## Dostupné varianty

---

16.50 - 17.90 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 1 757 m <sup>2</sup>	3. patro
----------------------------------	----------------------------------	----------

---

16.50 - 17.90 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 1 755 m <sup>2</sup>	4. patro
----------------------------------	----------------------------------	----------

---

16.50 - 17.90 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 1 755 m <sup>2</sup>	5. patro
----------------------------------	----------------------------------	----------

---

16.50 - 17.90 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 872 m <sup>2</sup>	6. patro
----------------------------------	--------------------------------	----------

---

## Kontakt na makléře



David Chvála  
+420 222 242 342  
[info@officeportal.cz](mailto:info@officeportal.cz)