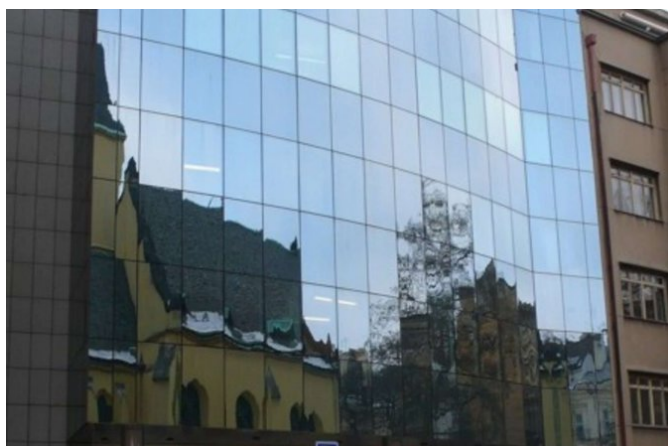


Solitaire

Soukenická 13, Praha 1



Cena

od 14.50 Eur/m²

Typ nabídky

pronájem

Plocha jednotky

115 - 518 m²

Celková dostupná plocha

890 m²

Popis

Šestipodlažní komplex dvou kancelářských budov o rozloze 6 915 m² se nachází v ulici Soukenická a Klimentská. Kanceláře odpovídají nejvyššímu mezinárodnímu standardu. Prostory jsou velice flexibilní

a poskytují možnost úpravy na velkoplošné prostory nebo malé kanceláře. Budova je situována v městské části Prahy 1, která je jednou z nejvyhledávanějších lokalit. Výhodou komplexu je vynikající a variabilní dostupnost - nachází se přibližně 3 minuty od veškeré dopravní komunikace a městské hromadné dopravy. Lokalita zajišťuje snadný přístup z hlavní dopravní tepny do všech obchodních a rezidenčních oblastí Prahy. V okolí se nachází široká občanská vybavenost včetně úřadů, restaurací, hotelů a nákupního centra Palladium. K dispozici je podzemní parkoviště se 74 parkovacími místy.

Parametry

Počet nadzemních podlaží	6
Celková dostupná plocha	890 m ²
Parkovací místo	130 EUR
Kolaudace budovy	1999
Energetická náročnost	G
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace

Správa budovy v objektu

Koberce

Konferenční místnost

Počítačová/datová síť

Zdvojená podlaha

Požární hlásič

Interní žaluzie

Kuchyně

Výtah

Snížený pohled

Vstup na magnetické karty

Otevíratelná okna

Optický kabel

Parkování

Telefonní síť/linky

Recepce

Restaurace/kantýnta

Ostraha

Detektor kouře

Sprinklery

Terasy

Vlastní WC

Dostupné varianty

14.50 - 15.00 Eur/m ²	pronájem 518 m ²	2. patro
14.50 - 15.00 Eur/m ²	pronájem 257 m ²	2. patro
14.50 - 15.00 Eur/m ²	pronájem 115 m ²	4. patro

Kontakt na makléře



David Chvála
+420 222 242 342
info@officeportal.cz