

Spielberk Office Centre

Holandská 8, Brno



Cena

od 13.95 Eur/m²

Typ nabídky

pronájem

Plocha jednotky

52 - 1 004 m²

Celková dostupná plocha

9 762 m²

Popis

Spielberk Office Centre je kancelářský komplex postavený v letech 2006-2012. Nabízí velmi kvalitní kancelářské prostory, které přilákaly mnoho známých zahraničních firem. Komplex tvoří pět

nízkopodlažních vil, čtyři IQ budovy a dvě výškové budovy, které obdržely certifikát BREEAM. SLUŽBY Přímo v komplexu budov jsou nájemcům k dispozici restaurace, kavárny, showroomy, obchody, pobočky bank, prodejna novin, kadeřnictví, notář, posilovna a některé další prvky občanské vybavenosti. KANCELÁŘE NA KLÍČ V této budově se nachází centrum servisovaných kanceláří - jde o kanceláře moderně vybavené nábytkem a s rozvedenou IT kabeláží, které mají přístup 24/7. V ceně nájemného je již zahrnut i nájem sdílených prostor, využívání služeb recepce včetně třídění pošty, využívání toalet, relax zón, kuchyňky vč. konzumace, úklidových služeb, copy centra a parkování pro návštěvy. Zahrnuta je i spotřeba energie.

Parametry

Počet nadzemních podlaží	
Celková dostupná plocha	9 762 m ²
Parkovací místo	95 EUR
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	B
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	✓
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓

Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓
Ostraha	✓
Detektor kouře	✓
Sprinklery	✓
Terasy	✓
Vlastní WC	

Dostupné varianty

13.95 - 14.50 Eur/m ²	pronájem 240 m ²	2. patro
13.95 - 14.50 Eur/m ²	pronájem 468 m ²	1. patro
13.95 - 14.50 Eur/m ²	pronájem 936 m ²	3. patro
13.95 - 14.50 Eur/m ²	pronájem 872 m ²	1. patro
13.95 - 14.50 Eur/m ²	pronájem 139 m ²	1. patro
13.95 - 14.50 Eur/m ²	pronájem 836 m ²	2. patro
13.95 - 14.50 Eur/m ²	pronájem	

	872 m ²	2. patro
13.95 - 14.50 Eur/m ²	pronájem 52 m ²	1. patro
13.95 - 14.50 Eur/m ²	pronájem 872 m ²	3. patro
13.95 - 14.50 Eur/m ²	pronájem 872 m ²	4. patro
13.95 - 14.50 Eur/m ²	pronájem 395 m ²	8. patro
13.95 - 14.50 Eur/m ²	pronájem 55 m ²	2. patro
13.95 - 14.50 Eur/m ²	pronájem 508 m ²	5. patro
13.95 - 14.50 Eur/m ²	pronájem 936 m ²	8. patro
13.95 - 14.50 Eur/m ²	pronájem 307 m ²	4. patro
13.95 - 14.50 Eur/m ²	pronájem 1 004 m ²	2. patro
13.95 - 14.50 Eur/m ²	pronájem 398 m ²	1. patro

Kontakt na makléře



David Chvála
+420 222 242 342
info@officeportal.cz

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.