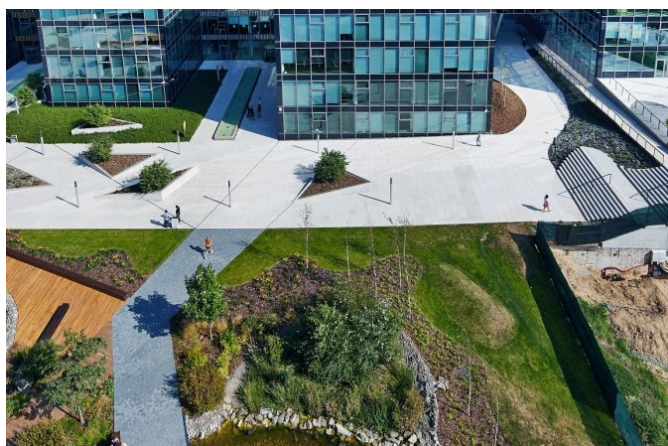
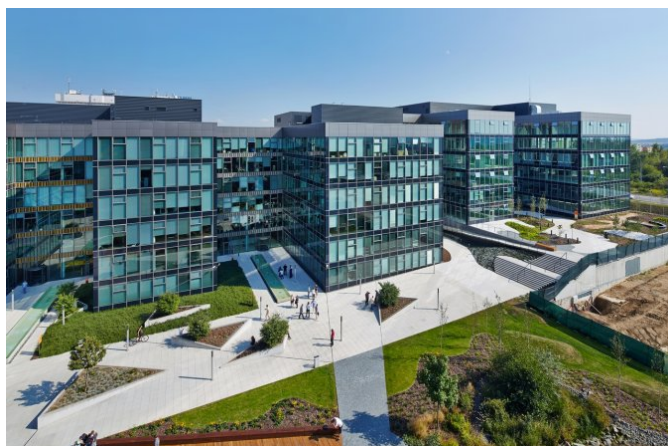


## The Campus Science Park

Palachovo náměstí 726, Brno



Cena

**od 12.00 Eur/m<sup>2</sup>**

Typ nabídky

**pronájem**

Plocha jednotky

**54 - 3 000 m<sup>2</sup>**

Celková dostupná plocha

**12 453 m<sup>2</sup>**

### Popis

Campus Science Park nabízí nájemcům pět budov ve špičkovém standardu, které umožňují flexibilní uspořádání jednotlivých pater a tím všechny typy aktivit v oblasti hi-tech výzkumu a vývoje.

Jednotlivé budovy mohou fungovat izolovaně nebo být vzájemně propojené a vytváří tak prostory, které vyhovují menším i velkým nájemcům. Každé podlaží nabízí buď standardní uspořádání (open space) nebo flexibilní modulárně řešené prostory dle Vašich potřeb. Všechny budovy mají vstupní lobby z prostoru Science Plaza, která nabízí prostředí plné zeleně a vodních prvků vybízejících k odpočinku.

## Parametry

Počet nadzemních podlaží	
Celková dostupná plocha	12 453 m <sup>2</sup>
Parkovací místo	
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	A
Kvalita	A

## Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	✓
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓
Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓

Optický kabel	
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓
Ostraha	✓
Detektor kouře	✓
Sprinklery	✓
Terasy	
Vlastní WC	

## Dostupné varianty

12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 390 m <sup>2</sup>	
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 1 354 m <sup>2</sup>	6. patro
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 552 m <sup>2</sup>	1. patro
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 2 224 m <sup>2</sup>	
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 251 m <sup>2</sup>	
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 2 224 m <sup>2</sup>	
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 163 m <sup>2</sup>	
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 175 m <sup>2</sup>	4. patro

12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 200 m <sup>2</sup>	4. patro
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 225 m <sup>2</sup>	5. patro
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 557 m <sup>2</sup>	
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 600 m <sup>2</sup>	5. patro
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 3 000 m <sup>2</sup>	
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 538 m <sup>2</sup>	5. patro
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 61 m <sup>2</sup>	1. patro
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 860 m <sup>2</sup>	4. patro
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 136 m <sup>2</sup>	3. patro
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 200 m <sup>2</sup>	4. patro
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 1 435 m <sup>2</sup>	3. patro
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 54 m <sup>2</sup>	1. patro
12.00 - 13.45 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 1 435 m <sup>2</sup>	3. patro

Kontakt na makléře



David Chvála  
+420 222 242 342  
[info@officeportal.cz](mailto:info@officeportal.cz)

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750  
2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.