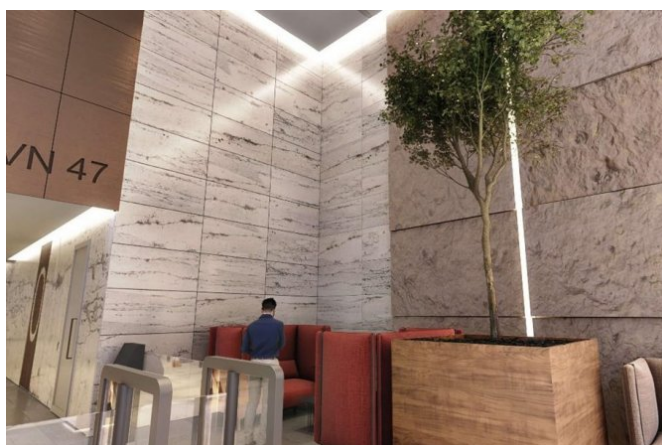
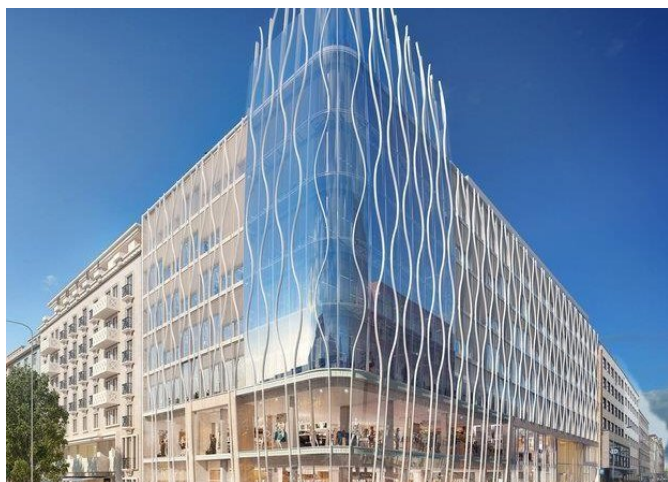
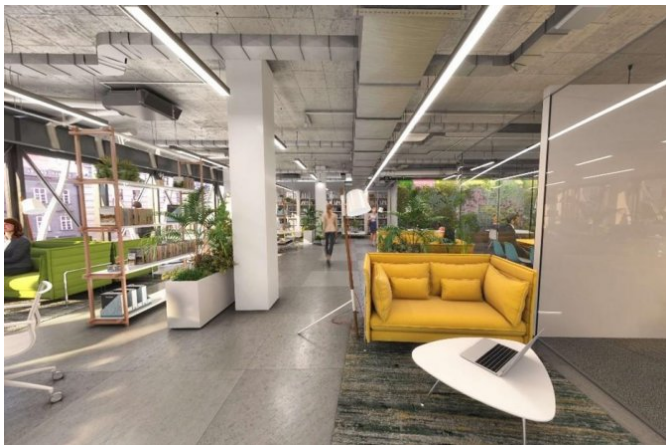


## The Flow Building - Servisované kanceláře

Václavské náměstí 47, Praha 1





Cena

**od 22.00 Eur/m<sup>2</sup>**

Typ nabídky

**pronájem**

Plocha jednotky

**12 - 2 268 m<sup>2</sup>**

Celková dostupná plocha

**3 050 m<sup>2</sup>**

## Popis

Flexibilní pracovní prostředí privátních servisovaných kanceláří doplněné o coworking v ikonické budově The Flow Building přímo na Václavském náměstí. Inspirativní, bezpečné a reprezentativní kancelářské prostory na ploše o velikosti 2600 m<sup>2</sup>. Reprezentativní privátní servisované kanceláře třídy A++ v ikonické budově The Flow Building vynikají prémiovou lokalitou, skvělou dostupností a flexibilitou termínu i plochy pronajatého prostoru. Oceníte také nejmodernější technologické řešení prostor, designovou recepci a lobby, bezpečné parkování, zdravé prostředí a špičkové ICT řešení. Prémiové kanceláře doplňuje možnost coworkingu v inspirativním prostředí zvyšujícím produktivitu práce. Nechybí reprezentativní zasedací místnosti, konferenční prostory, komfortní relax zóny a terasa přímo na střeše budovy.

## Parametry

Počet nadzemních podlaží	9
Celková dostupná plocha	3 050 m <sup>2</sup>
Parkovací místo	250 EUR
Kolaudace budovy	2020
Energetická náročnost	A

## Vybavení a služby

---

Klimatizace



---

Správa budovy v objektu

---

Koberce



---

Konferenční místnost



---

Počítačová/datová síť

---

Zdvojená podlaha



---

Požární hlásič

---

Interní žaluzie



---

Kuchyně

---

Výtah



---

Snížený pohled



---

Vstup na magnetické karty



---

Otevíratelná okna



---

Optický kabel



---

Parkování



---

Telefonní síť/linky

---

Recepce



---

Restaurace/kantýnta



---

Ostraha



---

Detektor kouře

---

Sprinklery



---

Terasy

---

Vlastní WC

## Dostupné varianty

22.00 - 23.00 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 12 m <sup>2</sup>	3. patro
22.00 - 23.00 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 18 m <sup>2</sup>	3. patro
22.00 - 23.00 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 30 m <sup>2</sup>	3. patro
22.00 - 23.00 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 70 m <sup>2</sup>	3. patro
22.00 - 23.00 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 100 m <sup>2</sup>	3. patro
22.00 - 23.00 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 2 268 m <sup>2</sup>	5. patro
22.00 - 23.00 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 552 m <sup>2</sup>	8. patro

## Kontakt na makléře



David Chvála  
+420 222 242 342  
[info@officeportal.cz](mailto:info@officeportal.cz)

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.