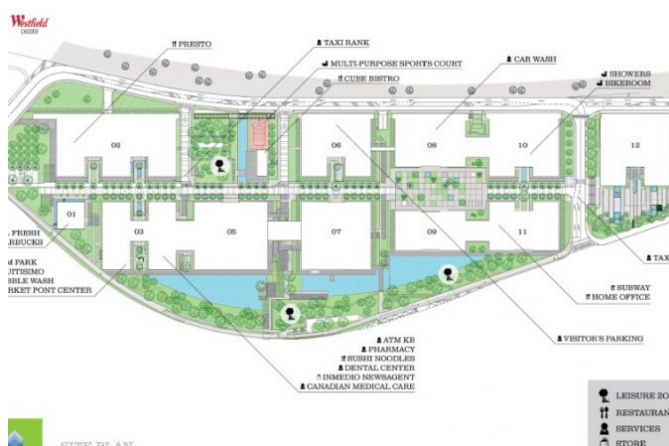


# Office Portal

## The Park

V Parku 2306/6, Praha 11



Cena

od 15.20 Eur/m<sup>2</sup>

Typ nabídky

# pronájem

Plocha jednotky

225 - 5 075 m<sup>2</sup>

Celková dostupná plocha

16 988 m<sup>2</sup>

## Popis

Mistrně naplánovaný kancelářský a podnikatelský komplex The Park vybudovaný v kampusovém stylu, zahrnující 12 budov v nejmodernějším provedení. Budovy jsou obklopeny zahradami s pečlivě vybranými druhy stromů, rostlin a trav a také fontánami a potůčky. Komplex nabízí nájemcům maximální flexibilitu při úpravách kancelářských prostor. Každá budova je plně vybavena vysokorychlostním širokopásmovým optickým kabelem a organickou technologií, která umožňuje snadnou adaptaci technologií na inovace. V každé z budov je dále k dispozici společná vstupní lobby s recepcí, neomezený přístup 24/7, vysokorychlostní a služební výtahy, zabezpečení vnitřních sítí, klimatizace, dvojitě podlahy a osvětlení.

## Parametry

Počet nadzemních podlaží	4
Celková dostupná plocha	16 988 m <sup>2</sup>
Parkovací místo	110 EUR
Kolaudace budovy	
Energetická náročnost	A
Kvalita	A

## Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	✓
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	✓

Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	✓
Vstup na magnetické karty	✓
Otevíratelná okna	✓
Optický kabel	✓
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	
Recepce	✓
Restaurace/kantýnta	✓
Ostraha	✓
Detektor kouře	✓
Sprinklery	✓
Terasy	
Vlastní WC	

## Dostupné varianty

15.20 - 16.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 246 m <sup>2</sup>	1. patro
15.20 - 16.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 445 m <sup>2</sup>	2. patro
15.20 - 16.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 5 075 m <sup>2</sup>	2. patro
15.20 - 16.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem	

	351 m <sup>2</sup>	1. patro
15.20 - 16.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 1 086 m <sup>2</sup>	1. patro
15.20 - 16.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 225 m <sup>2</sup>	1. patro
15.20 - 16.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 444 m <sup>2</sup>	1. patro
15.20 - 16.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 386 m <sup>2</sup>	1. patro
15.20 - 16.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 531 m <sup>2</sup>	3. patro
15.20 - 16.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 1 360 m <sup>2</sup>	1. patro
15.20 - 16.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 452 m <sup>2</sup>	1. patro
15.20 - 16.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 5 075 m <sup>2</sup>	1. patro
15.20 - 16.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 824 m <sup>2</sup>	1. patro
15.20 - 16.50 Eur/m <sup>2</sup>	pronájem 488 m <sup>2</sup>	1. patro

## Kontakt na makléře



David Chvála  
+420 222 242 342  
[info@officeportal.cz](mailto:info@officeportal.cz)

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.