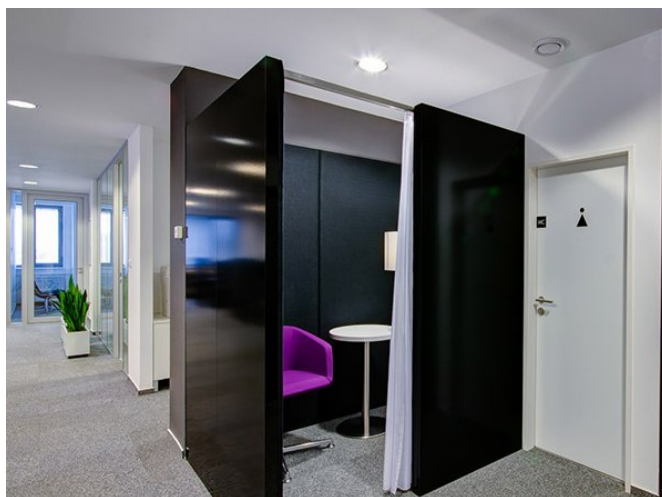
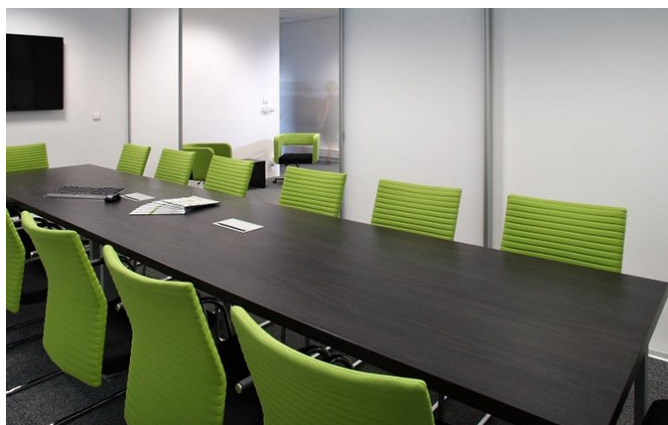
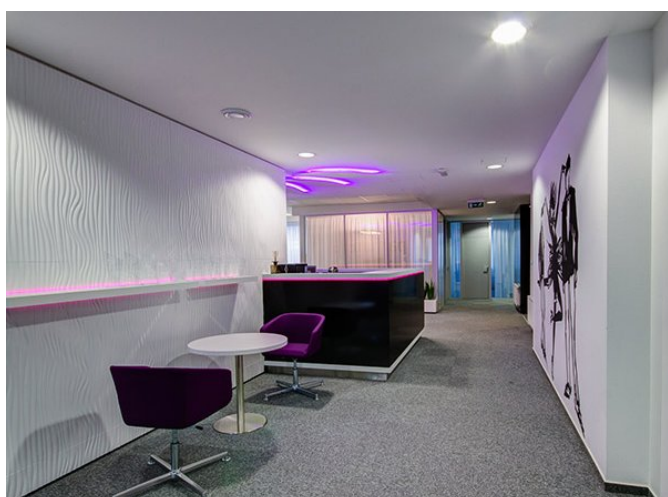
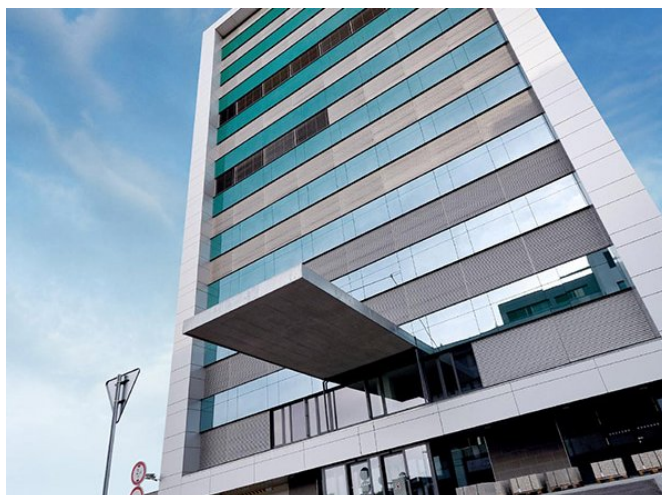


Office Portal

Vienna point

Vídeňská, Brno





Cena

od 8.00 Eur/m²

Typ nabídky

pronájem

Plocha jednotky

200 - 1 020 m²

Celková dostupná plocha

5 038 m²

Popis

Společnost VIENNA POINT a.s. působí v oblasti pronájmu a provozu moderních administrativních a technologických prostor od roku 2000. Technologický park VIENNA POINT patří k předním poskytovatelům těchto služeb v Brně. V srdci parku je umístěna 16ti podlažní budova VIENNA POINT 2, která se svým energetickým štítkem „A“ patří k nejúspornějším objektům tohoto typu v České republice.

Kancelářské a technologické budovy stojí v atraktivní podnikatelské lokalitě na ulici Vídeňská v blízkosti centra města a u výjezdu směrem na Prahu, Bratislavu a Vídeň.

V technologickém parku VIENNA POINT je zajištěno zázemí v podobě restaurace, kantýny, kavárny a sdílených konferenčních místností. Naši klienti mohou využívat centrálních služeb, jako je recepce, bezpečnostní služba nebo úklid. K dispozici je více než 500 krytých i volných parkovacích míst v bezprostřední blízkosti budov.

Kanceláře kategorie A se nacházejí v nových budovách VIENNA POINT 1 a VIENNA POINT 2. Administrativní plochy typu open space je možno upravit podle potřeb nájemců a vytvořit tak společný prostor nebo oddělené kanceláře.

Parametry

Počet nadzemních podlaží	16
Celková dostupná plocha	5 038 m ²
Parkovací místo	
Kolaudace budovy	2021
Energetická náročnost	A
Kvalita	A

Vybavení a služby

Klimatizace	✓
Správa budovy v objektu	
Koberce	
Konferenční místnost	
Počítačová/datová síť	
Zdvojená podlaha	
Požární hlásič	
Interní žaluzie	✓
Kuchyně	
Výtah	✓
Snížený pohled	
Vstup na magnetické karty	
Otevíratelná okna	
Optický kabel	
Parkování	✓
Telefonní síť/linky	

Recepce



Restaurace/kantýnta



Ostraha

Detektor kouře

Sprinklery

Terasy

Vlastní WC

Dostupné varianty

8.00 - 9.00 Eur/m²

pronájem
200 m²

6. patro

8.00 - 9.00 Eur/m²

pronájem
1 014 m²

9. patro

8.00 - 9.00 Eur/m²

pronájem
1 014 m²

10. patro

8.00 - 9.00 Eur/m²

pronájem
1 020 m²

8.00 - 9.00 Eur/m²

pronájem
420 m²

6. patro

8.00 - 9.00 Eur/m²

pronájem
350 m²

8.00 - 9.00 Eur/m²

pronájem
450 m²

8.00 - 9.00 Eur/m²

pronájem
570 m²

Kontakt na makléře



David Chvála

+420 222 242 342

info@officeportal.cz

Portal Jungle s.r.o., Václavské náměstí 841/3, 110 00 Praha 1, IČ: 0763750, DIČ: CZ07613750

2020 © Portal Jungle, s.r.o. Všechna práva vyhrazena.